

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho Công ty cổ phần đầu tư và khoáng sản VICO Quảng Trị thuê đất để khai thác lộ thiên mỏ cát trắng tại khu vực ngã 5 (giai đoạn I) thuộc xã Hải Xuân và xã Hải Vĩnh, huyện Hải Lăng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 93/QĐ-UBND ngày 14/01/2011 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường và dự án cải tạo phục hồi môi trường của dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác lộ thiên mỏ cát trắng tại khu vực ngã 5 thuộc các xã: Hải Thượng, Hải Thọ, Hải Thiện, Hải Vĩnh, Hải Xuân, Hải Lâm và Hải Ba, huyện Hải Lăng;

Căn cứ kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của UBND huyện Hải Lăng

Xét hồ sơ xin thuê đất của Công ty cổ phần đầu tư và khoáng sản VICO Quảng Trị;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2001/TT-STNMT ngày 7 tháng 12 năm 2016.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Công ty cổ phần đầu tư và khoáng sản VICO Quảng Trị thuê 198.864 m² đất, thuộc tờ bản đồ địa chính số 15, thửa 03 và tờ số 16, thửa 02 của xã Hải Xuân; tờ bản đồ số 17, thửa số 37 và tờ bản đồ số 18, thửa số 228 của xã Hải Vĩnh, huyện Hải Lăng (Đã được UBND tỉnh thu hồi tại Quyết định số 3069/QĐ-UBND ngày 02.12.2016) để khai thác lộ thiên mỏ cát trắng tại khu vực ngã 5 (giai đoạn I). Trong đó:

- Tại xã Hải Xuân: 160.852 m²

- Tại xã Hải Vĩnh: 38.012 m²

Thời hạn thuê đất: Đến ngày 18/01/2041.

Hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.

Vị trí, ranh giới khu đất cho thuê được xác định theo bản đồ thửa đất, tỷ lệ 1:2.000 do Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh huyện Hải Lăng lập ngày 07/12/2016.

Sau 12 tháng kể từ ngày ban hành quyết định mà Công ty cổ phần đầu tư và khoáng sản VICO Quang Trị không sử dụng hoặc sử dụng không đúng mục đích được thuê thì Nhà nước sẽ thu hồi đất theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho Công ty cổ phần đầu tư và khoáng sản VICO Quang Trị nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.

- Ký hợp đồng thuê đất với Công ty cổ phần đầu tư và khoáng sản VICO Quang Trị.

- Tổ chức ban giao đất tại thực địa cho Công ty cổ phần đầu tư và khoáng sản VICO Quang Trị sử dụng.

- Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Hải Lăng, Chủ tịch UBND xã Hải Xuân, Chủ tịch UBND xã Hải Vĩnh, Tổng giám đốc Công ty cổ phần đầu tư và khoáng sản VICO Quang Trị chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này trên trang Thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị. *ll*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Công tác thông tin;
- VPĐKĐĐ tỉnh;
- Lưu VL, TN *ab*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH *ll***



Hải Lăng