

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất đã giao cho Trường Trung cấp Mai Lĩnh Quảng Trị  
tại phường Đông Lương, thành phố Đông Hà**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét Kết luận số 1750/KL-STNMT ngày 22/7/2016 về việc thanh tra chấp hành pháp luật về đất đai đối với các tổ chức sử dụng đất và Tờ trình số **3324**...../TTr-STNMT ngày **12** tháng 12 năm 2016 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 60.053 m<sup>2</sup> đất đã giao cho Trường Trung cấp Mai Lĩnh Quảng Trị để thực hiện dự án xây dựng Trường Trung cấp Mai Lĩnh Quảng Trị tại phường Đông Lương, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị - thuộc thửa 293, tờ bản đồ địa chính số 55 (Khu đất đã được UBND tỉnh giao đất có thu tiền sử dụng đất tại Quyết định số 2133/QĐ-UBND ngày 12/11/2010 và được Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 896881 ngày 09/10/2012).

Lý do: Tiến độ sử dụng đất của Trường Trung cấp Mai Lĩnh Quảng Trị đến nay đã chậm 42 tháng so với dự án được phê duyệt, vi phạm điểm i, khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai 2013.

Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo tờ đo đạc chính lý bản đồ địa chính thửa đất, tỷ lệ 1/2.000 do Công ty Cổ phần tư vấn và Tài nguyên Môi trường Quảng Thái lập ngày 05/9/2010, được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 19/10/2010.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất tại Điều 1 Quyết định này như sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Tổ chức thu hồi đất tại thực địa để giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý;

- Thu hồi lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 896881 (bản gốc) đã cấp cho Trường Trung cấp Mai Lĩnh Quảng Trị ngày 09/10/2012;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, đề xuất bố trí đưa đất vào sử dụng có hiệu quả theo quy định của pháp luật.

3. Trường Trung cấp Mai Lĩnh Quảng Trị bàn giao khu đất đã thu hồi tại Điều 1 Quyết định này cho Nhà nước và nộp lại bản gốc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BI 896881 cho Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

4. UBND phường Đông Lương niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường, Hội trường Khu phố và điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

5. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang Thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị.

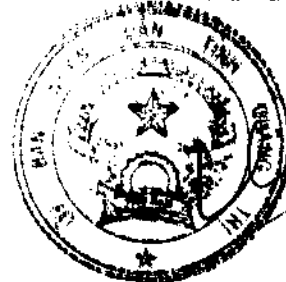
**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Giáo dục và Đào tạo, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Đông Hà, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Chủ tịch UBND phường Đông Lương, Chủ tịch Hội đồng quản trị - Hiệu trưởng Trường Trung cấp Mai Lĩnh Quảng Trị và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. *us*

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- VP ĐK Đất đai t
- Trung tâm tin họ
- Lưu: VT, TN(1).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH *us*



Hà Sỹ Đồng