

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh phạm vi, ranh giới, diện tích giao đất cho Công ty Cổ phần Đầu tư Sài Gòn để thực hiện dự án: Khu đô thị Bắc Thành Cổ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét hồ sơ xin điều chỉnh giao đất của Công ty Cổ phần Đầu tư Sài Gòn và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số.572 /TTr-STNMT ngày 15 tháng 3 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh phạm vi, ranh giới, diện tích giao đất đối với 07 thửa đất đã giao cho Công ty Cổ phần Đầu tư Sài Gòn để thực hiện dự án: Khu đô thị mới Bắc Thành Cổ, tại phường An Đôn, thị xã Quảng Trị, cụ thể như sau:

STT	Số thửa	Loại đất	Diện tích trước điều chỉnh	Diện tích sau điều chỉnh
1	12	DGT	13.290	13.359
2	13	ODT	2.461	2.612
3	14	ODT	7.852	8.169
4	15	DGT	943	1.048
5	16	ODT	5045	4.959
6	17	ODT	6047	5.865
7	30	DGT	64.345	64.137
Tổng cộng			99.983	100.149

+ Lý do điều chỉnh giao đất: Quá trình thi công công trình Đài tưởng niệm và đường vào đài tưởng niệm các anh hùng liệt sỹ bờ Bắc sông Thạch Hãn đã ảnh

hướng đến phạm vi giao đất thực hiện dự án Khu Đô thị mới Bắc Thành Cổ của Công ty Cổ phần Đầu tư Sài Gòn.

+ Vị trí, phạm vi, ranh giới, diện tích điều chỉnh giao đất được xác định theo bản đồ khu đất, tỷ lệ 1/2.000 do Công ty TNHH MTV Tư vấn đo đạc bản đồ Tiến Phát lập ngày 03/3/2017.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức có liên quan chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Trị thực hiện việc chỉnh lý hoặc cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 051252 (bản gốc) đã cấp cho Công ty Cổ phần Đầu tư Sài Gòn; thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. UBND thị xã Quảng Trị thực hiện việc lập hồ sơ điều chỉnh giao đất xây dựng công trình Đai tưởng niệm và đường vào đài tưởng niệm các anh hùng liệt sỹ bờ Bắc sông Thạch Hãn theo quy định.

3. Công ty Cổ phần Đầu tư Sài Gòn thực hiện việc chỉnh lý hoặc cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 051252.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thị xã Quảng Trị, Chủ tịch UBND phường An Đôn, Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư Sài Gòn chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- VPDKDD Quảng Trị;
- Lưu VT, TN.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đồng