

Số: 524/QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày 21 tháng 3 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để cho Viễn thông Quảng Trị thuê đất để xây dựng công trình:  
Xây dựng cơ sở hạ tầng phủ sóng biển đảo, trạm BTS Hải An, VNPT Quảng Trị**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 965/QĐ-UBND ngày 09/5/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 huyện Hải Lăng;

Xét hồ sơ thu hồi đất, thuê đất của Viễn thông Quảng Trị và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 449/TTr-STNMT ngày 01 tháng 3 năm 2017,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 3.575 m<sup>2</sup> đất rừng trồng sản xuất do UBND xã Hải An đang quản lý, thuộc tờ bản đồ địa chính số 05 của xã Hải An, huyện Hải Lăng.

Lý do thu hồi: Để cho Viễn thông Quảng Trị thuê đất xây dựng công trình: Xây dựng cơ sở hạ tầng phủ sóng biển đảo, trạm BTS Hải An, VNPT Quảng Trị.

- Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo tờ đo đạc chính lý bản đồ địa chính khu đất, tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Trị lập ngày 28/12/2016.

**Điều 2.** Cho Viễn thông Quảng Trị thuê 3.575 m<sup>2</sup> đất (Đã được thu hồi tại Điều 1 của Quyết định này), thuộc thửa số 124, tờ bản đồ địa chính số 05 của xã Hải An, huyện Hải Lăng để xây dựng công trình: Xây dựng cơ sở hạ tầng phủ sóng biển đảo, trạm BTS Hải An, VNPT Quảng Trị.

+ Thời hạn thuê đất: 50 năm kể từ ngày ban hành quyết định này.

+ Hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.

- Vị trí, ranh giới khu đất thuê được xác định theo tờ đo đạc chính lý bản đồ địa chính khu đất, tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Trị lập ngày 20/02/2017.

- Sau 12 tháng kể từ ngày được thuê đất mà Viễn thông Quảng Trị không sử dụng hoặc sử dụng không đúng mục đích được thuê thì Nhà nước sẽ thu hồi đất theo quy định của Pháp luật và không được bồi thường những chi phí mà Công ty đã đầu tư khi tổ chức triển khai dự án.

**Điều 3.** Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho Viễn thông Quảng Trị nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật;

- Trong thời hạn không quá 10 ngày làm việc, kể từ ngày có quyết định cho thuê đất, tổ chức bàn giao trên thực địa cho Viễn thông Quảng Trị sử dụng;

- Ký hợp đồng thuê đất với Viễn thông Quảng Trị;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chính lý hồ sơ địa chính.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Hải Lăng, Chủ tịch UBND xã Hải An và Giám đốc Viễn thông Quảng Trị chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 4;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- VPĐK đất đai Quảng Trị;
- Lưu VT, TN.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đồng