

Số: **1051**/QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày **22** tháng **5** năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất, giao đất để xây dựng công trình:
Khu dân cư xã Hải Khê**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyên mục đích sử dụng đất, thu hồi đất.

Căn cứ Nghị quyết số 29/2016/NQ-HĐND ngày 14/12/2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc chấp thuận chủ trương các dự án thu hồi đất và các dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào mục đích khác năm 2017.

Căn cứ Quyết định số 624/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2017 huyện Hải Lăng.

Xét hồ sơ xin thu hồi đất, giao đất của Ủy ban nhân dân xã Hải Khê và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số **1190**/TTr-STNMT ngày **15** tháng **5** năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 3.113 m² đất, thuộc thửa số 12, tờ bản đồ địa chính số 11 và thửa số 226, 301, tờ bản đồ địa chính số 12 của xã Hải Khê, huyện Hải Lăng. Trong đó:

+ Đất bằng trồng cây hàng năm khác: 786 m².

+ Đất rừng sản xuất: 2.327 m².

- Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo bản đồ khu đất, tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai - Chi nhánh huyện Hải Lăng lập ngày 18/5/2016 và ngày 30/5/2016.

Điều 2. Giao cho Ủy ban nhân dân xã Hải Khê sử dụng 3.113 m² đất (Đã được thu hồi tại Điều 1 của Quyết định này), thuộc thửa số 118, tờ bản đồ địa

chính số 11 và thửa số 367, 368, tờ bản đồ địa chính số 12 của xã Hải Khê, huyện Hải Lăng để xây dựng công trình: Khu dân cư xã Hải Khê.

- Thời hạn giao đất: Đến khi hoàn thành xong dự án.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Vị trí, ranh giới khu đất giao được xác định theo bản đồ khu đất, tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai - Chi nhánh huyện Hải Lăng lập ngày 18/5/2016 và ngày 30/5/2016.

- Sau 12 tháng, kể từ ngày được giao đất tại thực địa mà Ủy ban nhân dân xã Hải Khê không sử dụng hoặc sử dụng không đúng mục đích được giao thì Nhà nước sẽ thu hồi đất theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho Ủy ban nhân dân xã Hải Khê nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật;

- Trong thời hạn không quá 10 ngày làm việc kể từ ngày có quyết định giao đất, tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho Ủy ban nhân dân xã Hải Khê sử dụng;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Hải Lăng, Chủ tịch UBND xã Hải Khê và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị. //

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- VPDK đất đai Q.Trị;
- Lưu VT, TN.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đồng