

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc gia hạn sử dụng đất đối với Công ty TNHH Minh Hưng
để xây dựng công trình Trụ sở làm việc, xưởng phục vụ sản xuất kinh doanh**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét Tờ trình xin gia hạn sử dụng đất của Công ty TNHH Minh Hưng và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số: 1241/BC-STNMT ngày 22 tháng 5 năm 2017;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Công ty TNHH Minh Hưng gia hạn tiến độ sử dụng đất 24 tháng, kể từ ngày ban hành Quyết định này để xây dựng Trụ sở làm việc, xưởng phục vụ sản xuất kinh doanh tại phường Đông Lương và phường Đông Lễ, thành phố Đông Hà.

Lý do gia hạn: Công ty TNHH Minh Hưng đã được UBND tỉnh cho thuê đất nhưng chậm tiến độ quá 24 tháng so với tiến độ dự án đầu tư kể từ ngày bàn giao tại thực địa mà chưa hoàn thành các hạng mục dự án.

Điều 2. Công ty TNHH Minh Hưng có trách nhiệm nộp cho nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ hoàn thành dự án theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Các cơ quan, đơn vị liên quan có trách nhiệm thực hiện các công việc sau đây:

1. Cục Thuế tỉnh thông báo cho Công ty TNHH Minh Hưng nộp cho nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ hoàn thành dự án.

2. Hết thời hạn gia hạn sử dụng đất mà Công ty vẫn chưa thực hiện, Sở Tài nguyên và Môi trường lập thủ tục trình UBND tỉnh thu hồi đất theo quy định và công ty không được bồi thường tài sản gắn liền với đất và các chi phí khác có liên quan.

3. Công ty TNHH Minh Hưng chấp hành đầy đủ quy định của pháp luật.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

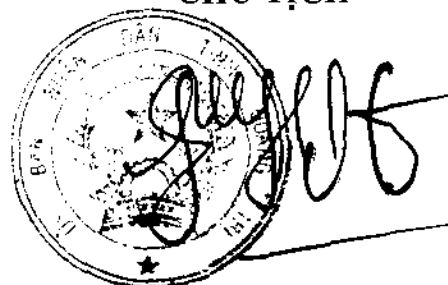
Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Đông Hà, Chủ tịch UBND phường Đông Lương, Chủ tịch UBND phường Đông Lễ và Giám đốc Công ty TNHH Minh Hưng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên trang thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị./. *us*

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- Lưu VT, TN.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH *rc***



Nguyễn Đức Chính