

QUYẾT ĐỊNH

Về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất đợt 1 năm 2023 đối với các lô đất thuộc các dự án do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý (Phiên đấu giá ngày 13/5/2023)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 50/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Quảng Trị; Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND ngày 20/4/2022 của UBND tỉnh sửa đổi một số Điều của Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Quảng Trị ban hành kèm theo Quyết định số 50/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định số 423/QĐ-UBND ngày 14/3/2023 và Quyết định số 246/QĐ-UBND ngày 13/02/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án và quyết định đấu giá quyền sử dụng đất đợt 1 năm 2023 đối với các lô đất thuộc các dự án do Trung tâm Phát triển quỹ đất đang quản lý;

Căn cứ Quyết định số 634/QĐ-UBND ngày 04/4/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đợt 1 năm 2023 đối với các lô đất thuộc các dự án do Trung tâm Phát triển quỹ đất đang quản lý;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1746/TTr-STNMT ngày 17 tháng 5 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất đợt 1 năm 2023 đối với các lô đất thuộc các dự án do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý với các nội dung sau:

1. Số lô trúng đấu giá quyền sử dụng đất: 09 lô.

2. Vị trí: Thuộc dự án Khu đô thị Nam Đông Hà giai đoạn 3; Khu đô thị Nam Đông Hà giai đoạn 2; Dự án Xây dựng cơ sở hạ tầng khu vực Bắc Sông Hiếu.
3. Tổng diện tích: 1.642,9 m².
4. Mục đích sử dụng đất: Đất ở đô thị.
5. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
6. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
7. Tên địa chỉ người trúng đấu giá: Có danh sách kèm theo.
8. Tổng giá trị tiền bán đấu giá quyền sử dụng đất: 12.541.599.999 đồng (làm tròn: 12.541.600.000 đồng).

(Bằng chữ làm tròn: Mười hai tỷ, năm trăm bốn mươi một triệu, sáu trăm ngàn đồng)

9. Thời hạn nộp tiền: Theo thông báo của cơ quan thuế.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Kho bạc Nhà nước tỉnh, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Đông Hà; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa quyết định này lên Trang thông tin điện tử tỉnh. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- Lưu: VT, KT_{Tuấn}

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hà Sỹ Đồng

DANH SÁCH CÔNG NHẬN KẾT QUẢ TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT ĐỢT 1 NĂM 2023
(PHIÊN ĐẦU GIÁ NGÀY 13/5/2023)

(Kèm theo Quyết định số **1033/QĐ-UBND** ngày **19/5/2023** của UBND tỉnh)

TT	Khu đất	Lô đất số	Diện tích (m ²)	Giá sàn (đồng)	Giá trúng đấu giá (đồng)	Người trúng đấu giá	Số CMND/CCCD	Địa chỉ
I Xây dựng Cơ sở hạ tầng khu vực Bắc Sông Hiếu (phường Đông Thanh, thành phố Đông Hà)								
1	ODT-11	234	162	1.166.400.000	1.170.000.000	Nguyễn Kiều	045045003248	Cam Thủy- Cam Lộ- Quảng Trị
2	ODT-11	235	162	1.166.400.000	1.170.000.000	Nguyễn Kiều	045045003248	Cam Thủy- Cam Lộ- Quảng Trị
3	ODT-11	236	162	1.166.400.000	1.170.000.000	Nguyễn Kiều	045045003248	Cam Thủy- Cam Lộ- Quảng Trị
4	ODT-11	237	162	1.166.400.000	1.170.000.000	Nguyễn Kiều	045045003248	Cam Thủy- Cam Lộ- Quảng Trị
5	ODT-11	238	162	1.166.400.000	1.170.000.000	Nguyễn Kiều	045045003248	Cam Thủy- Cam Lộ- Quảng Trị
6	ODT-11	239	162	1.166.400.000	1.170.000.000	Nguyễn Kiều	045045003248	Cam Thủy- Cam Lộ- Quảng Trị
II Khu Đô Thị Nam Đông Hà giai đoạn 2 (phường Đông Lương, thành phố Đông Hà)								
7	K4	529	170,8	1.195.600.000	1.352.000.000	Trần Anh Tuấn	045094002902	TT Cửa Tùng- Vĩnh Linh- Quảng Trị
8	K4	531	170,8	1.195.600.000	1.301.999.999	Nguyễn Tiến Đạt	045092007632	Hải Lệ- TX Quảng Trị- Quảng Trị
III Khu Đô Thị Nam Đông Hà giai đoạn 3 (phường Đông Lương, thành phố Đông Hà)								
9	K20	802	329,3	2.716.725.000	2.867.600.000	Trần Hữu Tình	045066007094	TT Hồ Xá- Vĩnh Linh- Quảng Trị
Tổng				1.642,9	12.106.325.000			