

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi một phần diện tích đất đã giao cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn MTV Thép Đồng Tiến tại phường Đông Lương, thành phố Đông Hà

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét hồ sơ trả lại một phần diện tích đất của Công ty TNHH MTV Thép Đồng Tiến và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Tờ trình số 107/STNMT-QLĐĐ ngày 11 tháng 01 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 629 m² đất trong tổng diện tích 330.672 m² đất của Công ty TNHH MTV Thép Đồng Tiến (đã được UBND tỉnh giao đất theo Quyết định số 539/QĐ-UBND ngày 25/3/2015) tại phường Đông Lương, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

- Lý do thu hồi đất: Công ty TNHH MTV Thép Đồng Tiến xin trả lại đất cho Nhà nước quản lý để mở đường giao thông đi lại trong khu vực.

- Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo tờ bản đồ khu đất, tỷ lệ 1/2.000 do Công ty TNHH MTV Tư vấn đo đạc Bản đồ Tiến Phát lập ngày 21/12/2022, được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 11/01/2023.

Điều 2. Giao UBND phường Đông Lương quản lý quỹ đất đã thu hồi của Công ty TNHH MTV Thép Đồng Tiến tại Điều 1 của Quyết định này để tạo đường giao thông đi lại trong khu vực.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp các đơn vị có liên quan tổ chức thu hồi đất tại thực địa để bàn giao cho địa phương quản lý theo quy định.

2. UBND thành phố Đông Hà chỉ đạo theo dõi, giám sát việc thực hiện dự án của Công ty TNHH MTV Thép Đồng Tiến đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

3. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

4. UBND phường Đông Lương niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường, hội trường khu phố và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

5. Công ty TNHH MTV Thép Đồng Tiến có trách nhiệm trả lại phần đất đã thu hồi tại Điều 1 của Quyết định này cho Nhà nước, xác định mốc ranh giới khu đất tại thực địa để bàn giao đất cho địa phương quản lý; tăng cường công tác quản lý sử dụng đất đã được giao và triển khai dự án đảm bảo quy định của pháp luật; làm việc với Sở Kế hoạch và Đầu tư để được hướng dẫn thủ tục điều chỉnh, giãn tiến độ đầu tư theo quy định.

6. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang Thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị.

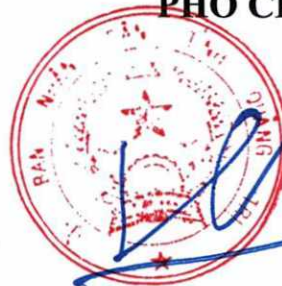
Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Đông Hà, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Chủ tịch UBND phường Đông Lương, Giám đốc Công ty TNHH MTV Thép Đồng Tiến và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- Lưu VT, KT_{Tuấn}.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hà Sỹ Đồng