

Số: **2574**/QB-UBND

Quảng Trị, ngày **06** tháng **11** năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án sử dụng đất đối với quỹ đất thu hồi từ Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Bến Hải giao lại địa phương quản lý tại các xã: Vĩnh Long, xã Vĩnh Chấp - huyện Vĩnh Linh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 118/2014/NĐ-CP ngày 17/12/2014 của Chính phủ về sắp xếp, đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của Công ty nông lâm nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 07/2015/TT-BTNMT ngày 26/02/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định việc lập phương án sử dụng đất; lập hồ sơ ranh giới sử dụng đất; đo đạc, lập bản đồ địa chính; xác định giá thuê đất; giao đất, cho thuê đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với công ty nông, lâm nghiệp; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 14/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về quản lý, sử dụng đất trên địa bàn tỉnh;

Xét đề nghị của UBND huyện Vĩnh Linh tại Tờ trình số 226/TTr-UBND ngày 26/7/2023 và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 4266/TTr-STNMT ngày 03 tháng 11 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án sử dụng đất đối với diện tích 3.606.472,3 m² đất đã được UBND tỉnh Quảng Trị thu hồi của Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Bến Hải

tại Quyết định số 3116/QĐ-UBND ngày 06/12/2022 và Quyết định số 331/QĐ-UBND ngày 28/02/2023, cụ thể:

- Tổng diện tích đất phê duyệt là: 3.606.472,30 m². Trong đó:
- + Tại xã Vĩnh Long: 503.762,2 m²
- + Tại xã Vĩnh Cháp: 3.102.710,1 m²
- Mục đích sử dụng đất:
- + Giao cho hộ gia đình, cá nhân 3.581.738,30 m² đất (xã Vĩnh Long: 503.762,2 m², xã Vĩnh Cháp :3.077.976,10 m²) theo Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 14/12/2017 của HĐND tỉnh để sử dụng vào mục đích trồng rừng sản xuất.
- + Giao 24.734 m² đất cho UBND xã Vĩnh Cháp quản lý theo mục đích đã xác định.

(Kèm theo Phương án sử dụng đất do UBND huyện Vĩnh Linh lập ngày 26/7/2023 và được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 03/11/2023)

Điều 2. Giao UBND huyện Vĩnh Linh:

- Chỉ đạo UBND xã Vĩnh Long, UBND xã Vĩnh Cháp xây dựng phương án chi tiết giao đất cho hộ gia đình, cá nhân theo Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 14/12/2017 của HĐND tỉnh đảm bảo đúng đối tượng và quy định của pháp luật.
- Tổ chức thực hiện việc giao đất cho hộ gia đình, cá nhân để sử dụng vào mục đích trồng rừng sản xuất theo đúng quy định của pháp luật.
- Chỉ đạo UBND xã Vĩnh Cháp quản lý phần diện tích được giao quản lý nêu trên theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và Quyết định số 1082/QĐ-UBND ngày 19/6/2013 của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND huyện Vĩnh Linh, Chủ tịch UBND các xã: Vĩnh Long, Vĩnh Cháp và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, PCT Hà Sỹ Đồng;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, KT_{Tuấn}

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đồng