

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG TRỊ**
Số: 506 /QĐ-UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Quảng Trị, ngày 16 tháng 3 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất, giao đất và chuyển mục đích sử dụng đất
sang đất ở tại nông thôn để tổ chức đấu giá xây dựng cơ sở hạ tầng**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét hồ sơ thu hồi đất, giao đất và chuyển mục đích sử dụng đất của Ủy ban nhân dân huyện Gio Linh;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 382/TTr-STNMT ngày 8 tháng 3 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.388 m² đất do Trung tâm Môi trường và Đô thị huyện Gio Linh đang quản lý, thuộc thửa số 164, tờ bản đồ địa chính số 14 của thị trấn Gio Linh, huyện Gio Linh (Đã được UBND tỉnh giao đất tại Quyết định số 117/QĐ-UBND ngày 23/01/2015 và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 835590, ngày 26/6/2015).

Lý do thu hồi: Trung tâm Môi trường và Đô thị huyện Gio Linh xin trả lại đất cho UBND huyện Gio Linh quản lý.

- Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo bản đồ đặc chính lý bản đồ địa chính thửa đất, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện Gio Linh lập ngày 11/12/2014 và được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 14/01/2015.

Điều 2. Giao UBND huyện Gio Linh quản lý 1.388 m² đất (Đã được thu hồi tại Điều 1 của Quyết định này), thuộc thửa số 164, tờ bản đồ địa chính số 14 của thị trấn Gio Linh, huyện Gio Linh và cho phép UBND huyện Gio Linh chuyển mục đích sử dụng đất từ đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp sang đất ở tại đô thị để tổ chức đấu giá xây dựng cơ sở hạ tầng.

- Vị trí, ranh giới khu đất chuyển mục đích được xác định theo bản đồ đặc chính lý bản đồ địa chính thửa đất, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện Gio Linh lập ngày 01/3/2016.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện các công việc cụ thể sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 835590 (bản gốc) đã cấp cho Ủy ban nhân dân huyện Gio Linh; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Sở Tài chính chủ trì xác định giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá trình UBND tỉnh quyết định;

3. Ủy ban nhân dân huyện Gio Linh tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất và thanh lý tài sản trên đất theo đúng quy định.

4. Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này trên Trang Thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Chủ tịch UBND huyện Gio Linh, Giám đốc Trung tâm Môi trường và Đô thị huyện Gio Linh và Chủ tịch UBND thị trấn Gio Linh chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- VPĐKQSD đất Quảng Trị;
- Lưu VT, TN.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đồng