

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chuyển mục đích sử dụng đất sang đất thương mại, dịch vụ để tổ chức đấu giá xây dựng cơ sở hạ tầng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 286/QĐ-UBND ngày 04/02/2016 của UBND tỉnh về việc Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 huyện Gio Linh;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số ~~4.57~~ /TTr-STNMT ngày 16 tháng 3 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Ủy ban nhân dân huyện Gio Linh chuyển mục đích 2.892 m² đất trong tổng diện tích 4.283 m² (Đã được UBND tỉnh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 977407, cấp ngày 22/5/2002), thuộc thửa số 330 - tờ bản đồ địa chính số 37 của thị trấn Gio Linh, huyện Gio Linh từ đất xây dựng trụ sở cơ quan sang đất thương mại, dịch vụ để tổ chức đấu giá xây dựng cơ sở hạ tầng.

- Vị trí, ranh giới khu đất chuyển mục đích được xác định theo bản đồ thửa đất do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện Gio Linh lập ngày 25/12/2015.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc cho thuê đất, cụ thể như sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện chỉnh lý hoặc cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 977407 đã cấp cho Ủy ban nhân dân huyện Gio Linh; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Sở Tài chính xác định giá đất cụ thể và tài sản gắn liền với đất trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

3. Ủy ban nhân dân huyện Gio Linh tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng quy định; lập thủ tục cấp đổi lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo đúng quy định.

4. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang Thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Chủ tịch UBND huyện Gio Linh và Chủ tịch UBND thị trấn Gio Linh và các tổ chức, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- VPĐKQSD đất Quảng Trị;
- Lưu VT, TN.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đồng