

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho Niệm phật đường Phù Lưu  
để xây dựng công trình: Cơ sở Tôn giáo**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 48/QĐ-UBND ngày 11/01/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2016 huyện Triệu Phong.

Xét hồ sơ xin giao đất của Niệm phật đường Phù Lưu;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số ~~533~~... /TTr-STNMT ngày ~~22~~ tháng **3** năm 2016,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho Niệm phật đường Phù Lưu sử dụng: 1.759 m<sup>2</sup> đất tại thửa số 1449, tờ bản đồ địa chính số 05 của thôn Phù Lưu, xã Triệu Long, huyện Triệu Phong (được UBND huyện Triệu Phong thu hồi đất tại Quyết định số 1388/QĐ-UBND ngày 16/12/2015) để xây dựng công trình: Cơ sở tôn giáo.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Vị trí, ranh giới giao đất được xác định theo tờ bản đồ khu đất, tỷ lệ 1/1.000 do Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường lập ngày 05/01/2016.

Sau 12 tháng kể từ ngày được giao đất tại thực địa mà Niệm phật đường Phù Lưu không sử dụng, hoặc sử dụng không đúng mục đích được giao thì Nhà nước sẽ thu hồi đất theo quy định của pháp luật.

\* Phần diện tích còn lại: 113 m<sup>2</sup> đất (đã được UBND huyện Triệu Phong thu hồi đất tại Quyết định số 1388/QĐ-UBND ngày 16/12/2015) thuộc quy hoạch đất giao thông, UBND xã có trách nhiệm quản lý và đưa vào sử dụng theo đúng quy hoạch, kế hoạch.

**Điều 2.** Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho Niệm phật đường Phù Lưu nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật.
2. Trong thời hạn không quá mười (10) ngày làm việc, tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho Niệm phật đường Phù Lưu sử dụng.
3. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Trưởng ban Tôn giáo tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Triệu Phong, Chủ tịch UBND xã Triệu Long và Đại diện Niệm phật đường Phù Lưu chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- VP ĐKQSD đất tỉnh;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- Lưu: VT, TN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đồng