

Số : **723** /QB-UBND

Quảng Trị, ngày **11** tháng **4** năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi một phần đất của Công ty TNHH Một thành viên Lâm nghiệp Triệu Hải tại xã Hải Lệ, thị xã Quảng Trị để giao lại cho địa phương quản lý

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của UBND thị xã Quảng Trị về việc thu hồi đất của Công ty TNHH Một thành viên Lâm nghiệp Triệu Hải;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số **647** /TTr-STNMT ngày **1** tháng **4** năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 460.223 m² trong tổng số 20.192.061 m² đất của Công ty TNHH Một thành viên Lâm nghiệp Triệu Hải đang quản lý tại xã Hải Lệ, thị xã Quảng Trị (đã được UBND tỉnh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 665412 ngày 20 tháng 11 năm 2009) để giao UBND thị xã Quảng Trị quản lý bố trí lại cho nhân dân có đất bị thu hồi khi xây dựng Cụm công nghiệp Hải Lệ.

Lý do: Công ty TNHH Một thành viên Lâm nghiệp Triệu Hải giao trả lại đất cho địa phương quản lý.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các đơn vị có liên quan thực hiện các nội dung sau:

1. Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường: Thực hiện việc chỉnh lý hoặc cấp đổi lại giấy chứng nhận đã cấp Công ty TNHH Một thành viên Lâm nghiệp Triệu Hải theo quy định; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

3. UBND thị xã Quảng Trị: Xác định cụ thể ranh giới, mốc giới thu hồi đất tại thực địa; quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, lập phương án giao đất cho nhân dân có đất bị thu hồi khi xây dựng Cụm Công nghiệp Hải Lệ.

4. Công ty TNHH Một thành viên Lâm nghiệp Triệu Hải: Bàn giao diện tích đất đã thu hồi cho địa phương quản lý; nộp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 665412 (bản gốc) cho Sở Tài nguyên và Môi trường để thực hiện chỉnh lý hoặc lập hồ sơ cấp đổi lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn; Chủ tịch UBND thị xã Quảng Trị, Chủ tịch UBND xã Hải Lệ và Giám đốc Công ty TNHH Một thành viên Lâm nghiệp Triệu Hải chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- VP Đăng ký đất đai;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- Lưu: VT, TN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT, CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hà Sỹ Đồng