

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG TRỊ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1020/QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày 16 tháng 5 năm 2016

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc cho Công ty TNHH Một thành viên Tư vấn và Xây dựng TL8 thuê đất để xây dựng công trình: Nhà máy chế biến gỗ thanh và đồ gỗ xây dựng**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 358/QĐ-UBND ngày 23/02/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2016 huyện Cam Lộ;

Xét hồ sơ xin thuê đất của Công ty TNHH Một thành viên Tư vấn và Xây dựng TL8;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 347/TTr-STNMT ngày 6 tháng 5 năm 2016,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho Công ty TNHH Một thành viên Tư vấn và Xây dựng TL8 thuê 15.000 m<sup>2</sup> đất tại Cụm Công nghiệp Cam Hiếu, huyện Cam Lộ (Đã được UBND huyện Cam Lộ thu hồi tại Quyết định số 2884/QĐ-UBND ngày 23/12/2014, với diện tích 6.595 m<sup>2</sup> và tại Quyết định số 115/QĐ-UBND ngày 29/01/2013, với diện tích 8.405 m<sup>2</sup>); thuộc thửa số 30, tờ bản đồ địa chính số 21 của xã Cam Hiếu, huyện Cam Lộ để xây dựng công trình: Nhà máy chế biến gỗ thanh và đồ gỗ xây dựng.

+ Thời hạn thuê đất: Đến ngày 28/8/2065

+ Hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.

- Vị trí, ranh giới khu đất thuê được xác định theo tờ đo đạc chính lý bản đồ địa chính khu đất, tỷ lệ 1/2.000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện Cam Lộ lập ngày 20/01/2015.

- Sau 12 tháng kể từ ngày được thuê đất mà Công ty TNHH Một thành viên Tư vấn và Xây dựng TL8 không sử dụng hoặc sử dụng không đúng mục đích được thuê thì Nhà nước sẽ thu hồi đất theo quy định của Pháp luật và không được bồi thường những chi phí mà Công ty đã đầu tư khi tổ chức triển khai dự án.

**Điều 2.** Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho Công ty TNHH Một thành viên Tư vấn và Xây dựng TL8 nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật;

- Trong thời hạn không quá 10 ngày làm việc, kể từ ngày có quyết định cho thuê đất, tổ chức bàn giao trên thực địa cho Công ty TNHH Một thành viên Tư vấn và Xây dựng TL8 sử dụng;

- Ký hợp đồng thuê đất với Công ty TNHH Một thành viên Tư vấn và Xây dựng TL8;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

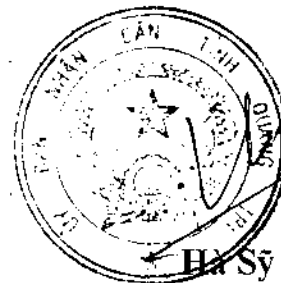
Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Cam Lộ, Chủ tịch UBND xã Cam Hiếu và Giám đốc Công ty TNHH Một thành viên Tư vấn và Xây dựng TL8 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị./.

**Nơi nhận:**

- Nhu điều 3;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- VPĐKĐĐ tỉnh Quảng Trị;
- Lưu VT, TN.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Hà Sỹ Đồng**