

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất đã cho Công ty TNHH MTV Cảng Cửa Việt  
thuê để thực hiện khoanh vùng bảo vệ di tích Cảng Quân sự Đông Hà**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2123 /TTr-STNMT ngày 7 tháng 9 năm 2016,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 7.078 m<sup>2</sup> đất đã cho Công ty TNHH MTV Cảng Cửa Việt thuê đất tại Quyết định số 315/QĐ-UBND ngày 12/2/2015 và được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BI 835533 ngày 21/5/2015, thuộc thửa đất số 29, tờ bản đồ địa chính số 07 của phường 2, Thành phố Đông Hà.

Lý do: Để khoanh vùng bảo vệ di tích Cảng Quân sự Đông Hà.

Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo bản đồ cho thuê đất và giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất đã cấp cho Công ty TNHH MTV Cảng Cửa Việt.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. UBND thành phố Đông Hà quản lý chặt chẽ khu đất thu hồi; chỉ đạo Trung tâm Phát triển Quỹ đất thành phố phối hợp với các đơn vị có liên quan tiến hành lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng trình cấp có thẩm quyền phê duyệt, tổ chức bồi thường hỗ trợ theo quy định để thực hiện khoanh vùng bảo vệ di tích Cảng quân sự Đông Hà.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Tổ chức thu hồi đất tại thực địa để giao UBND thành phố Đông Hà quản lý.

-Thu hồi bản gốc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Công ty TNHH MTV Cảng Cửa Việt; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Công ty TNHH MTV Cảng Cửa Việt có trách nhiệm phối hợp cùng UBND thành phố Đông Hà, các đơn vị liên quan để thực hiện việc kiểm kê, bồi thường; bàn giao đất cho UBND thành phố Đông Hà quản lý, nộp lại bản gốc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp số BI 835533 bản gốc cho Sở Tài nguyên và Môi trường.

4. UBND thành phố Đông Hà chủ trì, phối hợp với Sở Văn hóa - Thể thao - Du lịch xác định các yếu tố di tích gốc để có phương án bảo vệ; đồng thời lập đề án quản lý, sử dụng cảng Quân sự Đông Hà với ba công năng: Xây dựng địa điểm đánh dấu di tích, bảo tồn một số hiện vật gốc; xây dựng công viên cây xanh và xây dựng bến du thuyền phục vụ du lịch.

5. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đưa Quyết định này trên Trang Thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Văn hóa - Thể thao - Du lịch, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Đông Hà, Chủ tịch UBND phường 2 và Giám đốc Công ty TNHH MTV Cảng Cửa Việt chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. / *ng*

*Nơi nhận:*

- Như điều 3;
- VPĐKĐĐ Quảng Trị;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- Lưu: VT, TN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đồng