

Số: *2173* /QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày *12* tháng *9* năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất, giao đất để xây dựng công trình:
Mở rộng khuôn viên Trường Mầm non Hoa Sen, thành phố Đông Hà

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyên mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 301/QĐ-UBND ngày 05/02/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2016 thành phố Đông Hà;

Xét hồ sơ xin thu hồi đất, giao đất của Trường Mầm non Hoa Sen;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số *2177*.../TTTr-STNMT ngày *7* tháng *9* năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH :

Điều 1. Thu hồi 468 m² đất (nằm trong tổng số 3.340m²) do Cơ quan Thành ủy Đông Hà đang quản lý, sử dụng - thuộc thửa số 86, tờ bản đồ địa chính số 09, khu phố 2, phường 1, thành phố Đông Hà (đã được UBND tỉnh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BÍ 824717 ngày 13/6/2013)

Lý do thu hồi đất : Để mở rộng khuôn viên Trường Mầm non Hoa Sen, thành phố Đông Hà.

- Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo tờ đo đạc bản đồ thửa đất tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất Quảng Trị (nay là Văn phòng Đăng ký Đất đai) lập ngày 26/11/2015.

Điều 2. Giao cho Trường Mầm non Hoa Sen sử dụng 468 m² đất thuộc thửa số 230, tờ bản đồ địa chính số 09, khu phố 2, phường 1, thành phố Đông Hà (đã được thu hồi tại Điều 1 Quyết định này) để mở rộng khuôn viên Trường Mầm non Hoa Sen.

- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất

- Vị trí, ranh giới giao đất được xác định theo tờ do đạc bản đồ thửa đất, tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất Quảng Trị (nay là Văn phòng Đăng ký Đất đai) lập ngày 26/11/2015.

- Sau 12 tháng kể từ ngày được giao đất tại thực địa mà Trường Mầm non Hoa Sen không sử dụng hoặc sử dụng không đúng mục đích được giao thì Nhà nước sẽ thu hồi đất theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Sở Tài nguyên và Môi trường và Thành ủy Đông Hà chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường

- Thông báo cho Trường Mầm non Hoa Sen nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật;

- Trong thời hạn không quá mười (10) ngày làm việc, tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho Trường Mầm non Hoa Sen sử dụng;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính;

2. Thành ủy Đông Hà lập hồ sơ cấp đổi lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 824717 (cấp ngày 13/6/2013) và nộp về Văn phòng Đăng ký đất đai Quảng Trị để thực hiện cấp đổi Giấy chứng nhận theo quy định.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Bí thư Thành ủy Đông Hà, Chủ tịch UBND thành phố Đông Hà, Chủ tịch UBND phường 1 và Hiệu trưởng Trường Mầm non Hoa Sen chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- VP ĐKQSD đất tỉnh;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- Lưu: VT, TN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đồng