

Số : *2378* /QB-UBND

Quảng Trị, ngày 29 tháng 9 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi một phần đất đã cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn Kids First thuê tại Khu Công nghiệp Nam Đông Hà, thành phố Đông Hà

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số *2367*... /TTr-STNMT ngày *22* tháng *9* năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2.500 m² đất trong tổng số diện tích 8.006 m² đã được UBND tỉnh cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn Kids First thuê tại Quyết định số 745/QĐ-UBND ngày 08/5/2013 và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 326702 (cấp ngày 19 tháng 9 năm 2013); tại Khu Công nghiệp Nam Đông Hà, thuộc thửa số 35, tờ bản đồ địa chính địa chính số 46 của phường Đông Lương, thành phố Đông Hà.

Lý do: Công ty Trách nhiệm hữu hạn Kids First tự nguyện trả lại một phần đất cho Nhà nước.

Vị trí, ranh giới thửa đất thu hồi được xác định theo tờ bản đồ thửa đất, tỷ lệ 1/2.000 do Công ty TNHH MTV Tư vấn đo đạc bản đồ Tiến Phát lập ngày 01/9/2016.

Điều 2. Giao các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức thu hồi đất tại thực địa để giao Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh quản lý; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

- Giao Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh quản lý quỹ đất thu hồi để xem xét cho các đơn vị khác thuê đất khi có nhu cầu theo quy định.

- Công ty Trách nhiệm hữu hạn Kids First nộp lại bản gốc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số

BK 326702 cho Sở Tài nguyên và Môi trường để chỉnh lý hoặc lập hồ sơ cấp đổi lại giấy chứng nhận theo quy định.

- UBND phường Đông Lương niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường, Nhà văn hóa khu phố và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

- Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang Thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị.

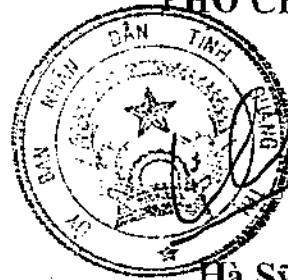
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Trưởng Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Đông Hà, Chủ tịch UBND phường Đông Lương, Giám đốc Công ty Trách nhiệm hữu hạn Kids First và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- VP ĐK đất đai tỉnh;
- Lưu: VT, TN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT, CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đông