

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất, giao đất để xây dựng công trình:
Cơ sở Tôn giáo của Niệm Phật đường Tài Lương**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 huyện Triệu Phong đã được phê duyệt tại Quyết định số 708/QĐ-UBND ngày 12/4/2017 của UBND tỉnh.

Xét hồ sơ xin giao đất của Niệm Phật đường Tài Lương và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số ~~1000~~TTTr-STNMT ngày ~~25~~ tháng 4 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2.338 m² đất do UBND xã Triệu Tài, huyện Triệu Phong đang quản lý thuộc các thửa số 366/1, 419/1, 419/2, tờ bản đồ địa chính số 05 để giao cho Niệm Phật đường Tài Lương sử dụng..

Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo tờ bản khu đất, tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Trị lập ngày 20/3/2017

Điều 2. Giao cho Niệm Phật đường Tài Lương sử dụng 2.338 m² đất, thuộc thửa số 991, tờ bản đồ địa chính số 05, thôn Tài Lương, xã Triệu Tài, huyện Triệu Phong (được thu hồi tại điều 1 Quyết định này) để xây dựng công trình: Cơ sở tôn giáo của Niệm Phật đường Tài Lương.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Vị trí, ranh giới khu đất giao được xác định theo tờ bản khu đất, tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Trị lập ngày 20/3/2017.

Sau 12 tháng kể từ ngày được giao đất tại thực địa mà Niệm phật đường Tài Lương không sử dụng, hoặc sử dụng không đúng mục đích được giao thì Nhà nước sẽ thu hồi đất theo quy định của pháp luật. Niệm phật đường Tài Lương phải sử dụng đất đúng mục đích; đúng diện tích, vị trí, ranh giới được giao.

Điều 3. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho Niệm phật đường Tài Lương nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật.

2. Trong thời hạn không quá mười (10) ngày làm việc, tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho Niệm phật đường Tài Lương sử dụng.

3. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Triệu Phong, Chủ tịch UBND xã Triệu Tài, Trưởng ban Tôn giáo tỉnh và Đại diện Niệm phật đường Tài Lương chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- VPĐK đất đai Quảng Trị;
- Lưu VT, TN.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN

KT.CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đồng