

Số: **944**/QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày **15** tháng **5** năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất để xây dựng công trình:
Đường nối từ đường Lê Lợi đến đường nối Công an phường Đông Lương -
Quốc lộ 9D và cơ sở hạ tầng phía Bắc tuyến**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số
01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một
số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và Nghị định số
148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung
một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai ;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ
trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất,
chuyên mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 534/QĐ-UBND ngày 24 tháng 3 năm 2023 của
UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố
Đông Hà;*

*Xét hồ sơ xin giao đất của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành
phố Đông Hà và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ
trình số 1611/TTr-STNMT ngày 09 tháng 5 năm 2023,*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Đông Hà sử
dụng 3.465 m² đất (Đã được UBND tỉnh thu hồi tại Quyết định số 2927/QĐ-
UBND ngày 28/10/2019), thuộc thửa số 331, 332, 333 - tờ bản đồ địa chính số 33
của phường Đông Lương, thành phố Đông Hà, để xây dựng công trình: Đường
nối từ đường Lê Lợi đến đường nối Công an phường Đông Lương - Quốc lộ 9D
và cơ sở hạ tầng phía Bắc tuyến, trong đó:

+ Đất ở đô thị: 2.164 m²;

+ Đất giao thông: 1.301 m².

- Thời hạn giao đất: Đến khi hoàn thành dự án.
- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.
- Vị trí, ranh giới giao đất được xác định theo tờ bản đồ khu đất, tỷ lệ 1/1.000, do Trung Tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Quảng Trị lập ngày 22/02/2023, được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 09/5/2023.
- Sau 12 tháng kể từ ngày được giao đất tại thực địa mà Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Đông Hà không sử dụng hoặc sử dụng không đúng mục đích được giao thì sẽ thu hồi đất theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho cơ quan, đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Trong thời hạn không quá 10 ngày làm việc kể từ ngày có Quyết định giao đất, tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Đông Hà quản lý, sử dụng.

2. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Đông Hà có trách nhiệm hoàn thành các thủ tục có liên quan theo quy định của pháp luật trước khi triển khai xây dựng công trình.

3. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

4. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thành phố Đông Hà, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Chủ tịch UBND phường Đông Lương, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Đông Hà và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT Hà Sỹ Đồng;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- Lưu VT, KT_{Tuấn}

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hà Sỹ Đồng