

Số: 24/4/QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày 20 tháng 10 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất năm 2023
đối với các lô đất thuộc các dự án do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý
(Phiên đấu giá ngày 14/10/2023)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 50/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Quảng Trị; Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND ngày 20/4/2022 của UBND tỉnh sửa đổi một số Điều của Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Quảng Trị ban hành kèm theo Quyết định số 50/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định số 990/QĐ-UBND ngày 17/5/2023; Quyết định số 1112/QĐ-UBND ngày 31/5/2023 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc phê duyệt phương án và quyết định đấu giá quyền sử dụng đất đợt 2 năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 1864/QĐ-UBND ngày 18/8/2023 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc phê duyệt giá khởi điểm các lô đất để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đợt 2 năm 2023 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 4004/TTr-STNMT ngày 19/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất năm 2023 (Phiên đấu giá ngày 14/10/2023) đối với các lô đất do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý với các nội dung sau:

1. Số lô trúng đấu giá quyền sử dụng đất: 04 lô.
2. Vị trí: Dự án Đường vành đai cứu hộ, cứu nạn phía Tây thành phố Đông Hà.

3. Tổng diện tích: 480,0 m².
4. Mục đích sử dụng đất: Đất ở đô thị.
5. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
6. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
7. Tên địa chỉ người trúng đấu giá: Có danh sách kèm theo.
8. Tổng giá trị tiền bán đấu giá quyền sử dụng đất: 3.735.247.000 đồng (*Ba tỷ, bảy trăm ba mươi lăm triệu, hai trăm bốn mươi bảy ngàn đồng*).
9. Thời hạn nộp tiền: Theo thông báo của cơ quan Thuế.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Kho bạc Nhà nước tỉnh, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Đông Hà; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị. /

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, KT_{Tuần}. /

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hà Sỹ Đồng

DANH SÁCH CÔNG NHẬN KẾT QUẢ TRÚNG ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023
(PHIÊN ĐẤU GIÁ NGÀY 14/10/2023)

(Kèm theo Quyết định số 2414/QĐ-UBND ngày 20/10/2023 của UBND tỉnh)

TT	Khu đất	Lô đất số	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Giá trúng đấu giá (đồng)	Người trúng đấu giá	Số CMND/CCCD	Địa chỉ
Dự án xây dựng cơ sở hạ tầng khu vực Bắc Sông Hiếu								
1	ODT-5	73	120	864.000.000	912.999.000	Nguyễn Ngọc Hưng	045086005204	Triệu Đại - Triệu Phong- Quảng Trị
2	ODT-5	74	120	864.000.000	958.250.000	Trần Thị Ngọc Mai	045181006604	Phường 1 - Đông Hà- Quảng Trị
3	ODT-5	75	120	864.000.000	955.999.000	Võ Tá Tuấn	045092004701	Phường Phú Thuận - Quận 7- TP Hồ Chí Minh
4	ODT-5	77	120	864.000.000	907.999.000	Võ Tá Tuấn	045092004701	Phường Phú Thuận - Quận 7- TP Hồ Chí Minh
Tổng			480,0	3.456.000.000	3.735.247.000			