

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất (đợt 2) để thực hiện dự án:
Nghĩa trang phục vụ di dời mộ khu vực Bắc sông Hiếu**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 35/NQ-HĐND ngày 23/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thông qua danh mục dự án thu hồi đất và dự án chuyển mục đích sử dụng đất trong năm 2020;

Căn cứ Nghị quyết số 164/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thông qua danh mục dự án thu hồi đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ vào các mục đích khác trong năm 2022;

Căn cứ kế hoạch sử dụng đất hàng năm của thành phố Đông Hà đã được UBND tỉnh phê duyệt;

Xét hồ sơ xin giao đất của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1748/TTr-STNMT ngày 17 tháng 5 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh sử dụng 9.786 m² đất (đã được UBND tỉnh thu hồi tại Quyết định số 2690/QĐ-UBND ngày 22/12/2022 và phê duyệt kinh phí bồi thường, hỗ trợ tại 2691/QĐ-UBND ngày 22/12/2022), thuộc thửa số 21, 22, 23, 24, 25, 26 - tờ bản đồ địa chính số 3; thửa số 168, 169 - tờ bản đồ địa chính số 4 (tỷ lệ 1/2000) của phường 3 và thửa số 86 - tờ bản đồ địa

chính số 50 (tỷ lệ 1/2000) của phường Đông Lương, thành phố Đông Hà để xây dựng công trình: Nghĩa trang phục vụ di dời mộ khu vực Bắc sông Hiếu, trong đó:

+ Đất nghĩa trang: 4.682 m²;

+ Đất giao thông: 5.104m²;

- Thời hạn giao đất: Đến khi hoàn thành dự án.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Vị trí, ranh giới giao đất được xác định theo tờ bản đồ khu đất, tỷ lệ 1/2.000, do Công ty TNHH MTV Tư vấn Đo đạc bản đồ Tiến Phát lập ngày 27/4/2023, được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 17/5/2023.

- Sau 12 tháng kể từ ngày được giao đất tại thực địa mà Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh không sử dụng hoặc sử dụng không đúng mục đích được giao thì Nhà nước sẽ thu hồi đất theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Trong thời hạn không quá 10 ngày làm việc kể từ ngày có quyết định giao đất, tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh sử dụng.

2. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

3. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh hoàn thành các thủ tục có liên quan theo đúng quy định của pháp luật trước khi triển khai dự án.

4. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thành phố Đông Hà, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Chủ tịch UBND phường Đông Lương, Chủ tịch UBND phường 3, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT Hà Sỹ Đồng;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- Lưu VT, KT Tuấn. *MS*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hà Sỹ Đồng