

Số: *112* /QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày *16* tháng *01* năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất đợt 1 năm 2023  
đối với các lô đất thuộc các dự án do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý  
(Phiên đấu giá ngày 08/01/2023)**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;*

*Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;*

*Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;*

*Căn cứ Quyết định số 50/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Quảng Trị; Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND ngày 20/4/2022 của UBND tỉnh sửa đổi một số Điều của Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Quảng Trị ban hành kèm theo Quyết định số 50/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh Quảng Trị;*

*Căn cứ Quyết định số 1433/QĐ-UBND ngày 30/5/2022; Quyết định số 2106/QĐ-UBND ngày 16/8/2022 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất đợt 1, đợt 2 năm 2022 đối với các lô đất thuộc các dự án do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh đang quản lý;*

*Căn cứ Quyết định số 1476/QĐ-UBND ngày 02/6/2022; Quyết định số 2349/QĐ-UBND ngày 12/9/2022 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc đấu giá quyền sử dụng đất đợt 1, đợt 2 năm 2022 đối với các lô đất thuộc các dự án do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh đang quản lý;*

*Căn cứ Quyết định số 1663/QĐ-UBND ngày 23/6/2022; Quyết định số 2399/QĐ-UBND ngày 20/9/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đợt 1, đợt 2 năm 2022 đối với các lô đất thuộc các dự án do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh đang quản lý;*

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 110/TTr-STNMT ngày 11 tháng 01 năm 2023.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất đợt 1 năm 2023 (phiên đấu giá ngày 08/01/2023) đối với các lô đất do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý, với các nội dung sau:

1. Số lô trúng đấu giá quyền sử dụng đất: 01 lô.
2. Vị trí: Lô đất số 39, Khu OM3, dự án Khu đô thị phía Đông đường Thành Cổ (Phường 3, thành phố Đông Hà)
3. Tổng diện tích: 120,0 m<sup>2</sup> đất.
4. Mục đích sử dụng đất: Đất ở đô thị.
5. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
6. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
7. Tên địa chỉ người trúng đấu giá: Nguyễn Văn Thuận, số CCCD: 045056003849, địa chỉ: Khu phố 6, Phường 3, Tp. Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.
8. Tổng giá trị tiền bán đấu giá quyền sử dụng đất: 1.752.100.000 đồng  
(*Bằng chữ: Một tỷ, bảy trăm năm mươi hai triệu, một trăm nghìn đồng*)
9. Thời hạn nộp tiền: Theo thông báo của cơ quan Thuế.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Kho bạc Nhà nước tỉnh, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Đông Hà; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử tỉnh. / . *lek*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- Lưu: VT, KT<sub>Tuấn</sub> *TC*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Hà Sỹ Đồng**