

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất, giao đất để thực hiện công trình: Chế biến cá hấp đảm bảo vệ sinh an toàn thực phẩm theo hướng GMP xã Gio Việt, huyện Gio Linh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 784/QĐ-UBND ngày 21/4/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Gio Linh;

Xét hồ sơ xin thu hồi đất, giao đất của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 4131/TTr-STNMT ngày 26/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.000 m² đất bằng chưa sử dụng do UBND xã Gio Việt đang quản lý, thuộc thửa đất số 05/1 - tờ bản đồ số 5 của xã Gio Việt, huyện Gio Linh.

Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo tờ bản đồ khu đất, tỷ lệ 1/500 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Gio Linh lập ngày 13/6/2023, được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 26/10/2023.

Điều 2. Giao cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh sử dụng 1.000 m² đất, thuộc thửa đất số 67 - tờ bản đồ địa chính số 5 của xã Gio Việt, huyện Gio Linh để thực hiện công trình: Chế biến cá hấp đảm bảo vệ sinh an toàn thực phẩm theo hướng GMP xã Gio Việt, huyện Gio Linh.

- Thời hạn giao đất: Đến khi hoàn thành dự án.
- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.
- Vị trí, ranh giới giao đất được xác định theo tờ bản đồ khu đất, tỷ lệ 1/500 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Gio Linh lập ngày 13/6/2023, được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 26/10/2023.
- Sau 12 tháng kể từ ngày được giao đất tại thực địa mà Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh không sử dụng hoặc sử dụng không đúng mục đích được giao thì sẽ thu hồi đất theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho cơ quan, đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Thông báo cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Quảng Trị nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật;
- Trong thời hạn không quá 10 ngày làm việc kể từ ngày có Quyết định giao đất, tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Quảng Trị sử dụng.

2. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh có trách nhiệm hoàn thành các thủ tục có liên quan theo quy định của pháp luật trước khi thực hiện dự án. Sau khi hoàn thành dự án, nghiệm thu đưa vào sử dụng, đơn vị tiếp nhận công trình dự án có trách nhiệm lập hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

3. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

4. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Gio Linh, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Chủ tịch UBND xã Gio Việt và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, KT_{Tuần}.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hà Sỹ Đồng