

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án:
Nhà máy sản xuất trang phục lót và hàng thể thao**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 165/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng và điều chỉnh diện tích chuyển đổi mục đích sử dụng rừng để thực hiện các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 763/QĐ-UBND ngày 20 tháng 4 năm 2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Vĩnh Linh;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 190/TTr-STNMT ngày 15 tháng 01 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 15.889,5 m² đất để cho Công ty Scavi Huế thực hiện dự án: Nhà máy sản xuất trang phục lót và hàng thể thao tại xã Vĩnh Chấp và xã Vĩnh Long, huyện Vĩnh Linh, cụ thể:

- Đất UBND xã Vĩnh Long quản lý 2.848,8 m², gồm các thửa đất số 1, 4/1, 4/4 thuộc tờ bản đồ địa chính số 01; các thửa đất số 1, 2/1 - tờ bản đồ địa chính số 04 của xã Vĩnh Long, huyện Vĩnh Linh. Trong đó: Đất giao thông: 960,2 m²; Đất trồng rừng sản xuất: 1.888,6 m².

- Đất UBND xã Vĩnh Chấp quản lý 13.040,7 m², gồm thửa đất số 4004 - tờ bản đồ địa chính số 41 và các thửa đất số 4002, 4003, 5/1 - tờ bản đồ địa chính số 55 của xã Vĩnh Chấp, huyện Vĩnh Linh. Trong đó: Đất giao thông: 4.971,1 m²; Đất trồng rừng sản xuất: 8.069,6 m².

Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo tờ bản đồ khu đất, tỷ lệ 1/2000 do Công ty TNHH đo đạc và bản đồ Anh Quân lập ngày 13/12/2023; được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 15/01/2024.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. UBND xã Vĩnh Chấp và UBND xã Vĩnh Long có trách nhiệm niêm yết Quyết định này tại Trụ sở UBND xã, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư có đất thu hồi.

2. Ban Quản lý dự án, Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp, du lịch biển huyện Vĩnh Linh chủ trì, phối hợp với Công ty Scavi Huế và các đơn vị, cá nhân có liên quan thực hiện việc chi trả kinh phí bồi thường, hỗ trợ theo quy định của pháp luật.

3. Công ty Scavi Huế lập hồ sơ xin thuê đất để thực hiện dự án: Nhà máy sản xuất trang phục lót và hàng thể thao, sau khi đã hoàn thành công tác bồi thường, hỗ trợ theo quy định, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định cho thuê đất theo quy định của pháp luật.

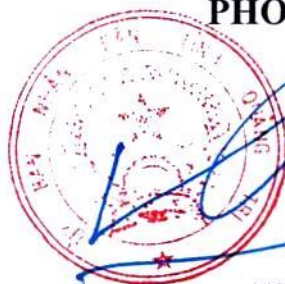
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Chủ tịch UBND huyện Vĩnh Linh, Giám đốc Ban Quản lý dự án, Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp, du lịch biển huyện Vĩnh Linh, Giám đốc Công ty Scavi Huế, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Chấp, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Long và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT Hà Sỹ Đồng;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, KT^{Tuần}.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hà Sỹ Đồng