

Số: **1096** /QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày **09** tháng **5** năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
để giải phóng mặt bằng xây dựng công trình:
Các vườn hoa mini trên địa bàn thành phố Đông Hà,
hạng mục: Vườn hoa mini đường Nguyễn Trung Trực
Địa điểm: Phường 3, thành phố Đông Hà

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 26/2021/QĐ-UBND ngày 27/10/2021 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định số 06/2021/QĐ-UBND ngày 19/3/2021 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc ban hành đơn giá xây dựng nhà, vật kiến trúc và đơn giá các loại cây, hoa màu trên địa bàn tỉnh Quảng Trị; Quyết định số 38/2022/QĐ-UBND ngày 45/12/2022 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung Phụ lục số 01 ban hành kèm theo Quyết định số 06/2021/QĐ-UBND ngày 19/3/2021;

Căn cứ Quyết định số 49/2016/QĐ-UBND ngày 15/12/2016 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc quy định một số chính sách về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Đông Hà; Quyết định số 34/2019/QĐ-UBND ngày 02/8/2019 của UBND tỉnh Quảng Trị về sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 49/2016/QĐ-UBND ngày 15/12/2016 của UBND tỉnh Quảng Trị;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1603/TTr-STNMT ngày 15/4/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để giải phóng mặt bằng xây dựng công trình: Xây dựng các vườn hoa mini trên địa bàn thành phố Đông Hà, hạng mục: Vườn hoa mini đường Nguyễn Trung Trực, với những nội dung như sau:

1. Tổng diện tích đất thu hồi: 2.183,0 m² đất bằng chưa sử dụng và đất giao thông do UBND phường 3 quản lý, thuộc các thửa đất số 215, 216, 217, 218, 219 - tờ bản đồ địa chính số 21 của phường 3, thành phố Đông Hà.

2. Chính sách, đơn giá bồi thường, hỗ trợ:

2.1. Về đất: Tổng diện tích thu hồi đất do UBND phường 3 quản lý nên không phải bồi thường về đất theo quy định tại khoản 2 Điều 82 Luật Đất đai 2013.

2.2. Về cây, hoa màu trên đất: Hiện tại ông Nguyễn Văn Ba đang trồng các loại cây, hoa màu trên đất. Do đó, đối với cây, hoa màu trên đất được hỗ trợ 100% theo khoản 3 Điều 4 Quyết định số 49/2016/QĐ-UBND ngày 15/12/2016 của UBND tỉnh Quảng Trị (đã được Hội đồng thẩm định bồi thường, giải phóng mặt bằng tỉnh tổ chức thẩm định ngày 16/4/2024).

3. Kinh phí bồi thường, hỗ trợ: 55.010.000 đồng (Năm mươi lăm triệu không trăm mười nghìn đồng).

4. Đối tượng được bồi thường, hỗ trợ: Hộ ông Nguyễn Văn Ba (địa chỉ: Khu phố 7, phường 3, thành phố Đông Hà).

5. Nguồn kinh phí bồi thường, hỗ trợ: Được phân bổ từ nguồn của Dự án.

Điều 2. Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đông Hà chịu trách nhiệm về khối lượng kiểm đếm cây, hoa màu trên đất theo Phương án đã lập; chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển Cụm công nghiệp - Khuyến công và dịch vụ công ích thành phố Đông Hà và các đơn vị, cá nhân có liên quan thực hiện việc chi trả kinh phí bồi thường, hỗ trợ theo quy định của pháp luật.

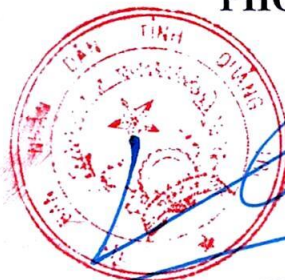
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Chủ tịch UBND thành phố Đông Hà, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đông Hà, Trung tâm Phát triển Cụm công nghiệp - Khuyến công và dịch vụ công ích thành phố Đông Hà, Chủ tịch UBND phường 3 và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT Hà Sỹ Đồng;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, KT_{Tuấn}.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đồng