

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc điều chỉnh vị trí, ranh giới, địa điểm công trình, dự án trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Triệu Phong

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 15 tháng 6 năm 2018;

Căn cứ Nghị quyết số 61/2022/QH15 ngày 16 tháng 6 năm 2022 của Quốc hội;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07 tháng 5 năm 2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của UBND huyện Triệu Phong tại Công văn số 1535/UBND-TN ngày 22 tháng 4 năm 2024 và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1692/TTr-STNMT ngày 04 tháng 5 năm 2024.

**QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1.** Cho phép UBND huyện Triệu Phong được điều chỉnh vị trí, ranh giới, địa điểm quy hoạch đất ở nông thôn để xây dựng các khu tái định cư phục vụ công tác giải phóng mặt bằng đường ven biển kết nối hành lang kinh tế Đông Tây tỉnh Quảng Trị - giai đoạn 1, cụ thể:

- Điều chỉnh 7.289 m<sup>2</sup> đất quy hoạch đất ở nông thôn từ đất trồng lúa thuộc thửa đất số 747, 748, 749, 750, 751, 773, 774 - tờ bản đồ địa chính số 12, thửa số 448, 474, 475, 491, 532 - tờ bản đồ địa chính số 13, thửa số 259, 296 - tờ bản đồ địa chính số 22, xã Triệu Phước, đã được phê duyệt tại Quyết định số 2065/QĐ-UBND ngày 06/8/2021 sang vị trí mới thuộc thửa đất số 813, 848, 862, 863 - tờ



bản đồ số 22, thửa số 37, 38, 39, 40, 63, 64, 86, 105 - tờ bản đồ địa chính số 26, xã Triệu Phước từ đất trồng lúa.

- Điều chỉnh 887 m<sup>2</sup> đất quy hoạch đất ở nông thôn từ đất rừng phòng hộ thuộc thửa 404 - tờ bản đồ địa chính số 13 xã Triệu Vân đã được phê duyệt tại Quyết định số 2065/QĐ-UBND ngày 06/8/2021 của UBND tỉnh sang vị trí mới thuộc thửa số 23 - tờ bản đồ số 10 và thửa số 130 - tờ bản đồ địa chính số 13 của xã Triệu Trạch từ đất rừng phòng hộ.

- Điều chỉnh 887 m<sup>2</sup> đất quy hoạch đất thương mại dịch vụ từ đất rừng phòng hộ thuộc thửa đất số 23 - tờ bản đồ số 10, thửa đất số 130 - tờ bản đồ số 13 xã Triệu Trạch đã được phê duyệt tại Quyết định số 2065/QĐ-UBND ngày 06/8/2021 của UBND tỉnh sang vị trí mới thuộc thửa số 09 - tờ bản đồ số 11 xã Triệu Vân từ đất rừng phòng hộ.

*(có sơ đồ vị trí điều chỉnh kèm theo)*

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, UBND huyện Triệu Phong có trách nhiệm:

1. Công bố, công khai nội dung cập nhật, điều chỉnh điều chỉnh vị trí, ranh giới, quy mô địa điểm xây dựng dự án trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 theo quy định.

2. Chịu trách nhiệm trước pháp luật trong việc tổ chức thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất do địa phương quản lý.

3. Cập nhật nội dung điều chỉnh vào kế hoạch sử dụng đất hàng năm của huyện theo quy định của pháp luật.

4. Tổng hợp, đánh giá kết quả thực hiện khi lập quy hoạch sử dụng đất kỳ tiếp theo.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

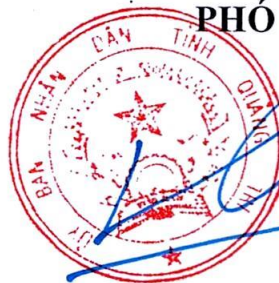
Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Chủ tịch UBND huyện Triệu Phong chịu trách nhiệm thực hiện quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, KT<sub>Tuần</sub> *lc*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Hà Sỹ Đồng**