

Số: **870** /QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày **15** tháng **4** năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất (đợt 1) để xây dựng công trình: **Kiệt 178 Hàm Nghi**  
**thuộc dự án xây dựng hệ thống đường giao thông thành phố Đông Hà**

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính  
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số  
01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một  
số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-  
CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định  
quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03  
tháng 4 năm 2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi  
hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ  
trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất,  
chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 233/QĐ-UBND ngày 30 tháng 01 năm 2024 của UBND  
tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thành phố Đông Hà;

Xét hồ sơ xin giao đất của Ủy ban nhân dân thành phố Đông Hà và đề nghị  
của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1194/TTr-STNMT  
ngày 02 tháng 4 năm 2024.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Giao UBND thành phố Đông Hà sử dụng 2.811 m<sup>2</sup> đất (Đã được  
UBND thành phố Đông Hà thu hồi tại Quyết định số 2712/QĐ-UBND ngày  
30/11/2020, Quyết định số 3066/QĐ-UBND ngày 31/12/2020, Quyết định số  
3081/QĐ-UBND ngày 31/12/2020, Quyết định số 1701/QĐ-UBND ngày  
22/7/2021, Quyết định số 3384/QĐ-UBND ngày 22/12/2021 và phê duyệt phương  
án bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng tại Quyết định số 2711/QĐ-UBND  
ngày 30/11/2020, Quyết định số 3067/QĐ-UBND ngày 31/12/2020, Quyết định số  
3082/QĐ-UBND ngày 31/12/2020, Quyết định số 1702/QĐ-UBND ngày  
22/7/2021, Quyết định số 3382/QĐ-UBND ngày 22/12/2021; thuộc thửa số 436 -

tờ bản đồ địa chính số 15 của phường 5, thành phố Đông Hà, để xây dựng công trình: Kiệt 178 Hàm Nghi thuộc dự án xây dựng hệ thống đường giao thông thành phố Đông Hà.

- Thời hạn giao đất: Đến khi hoàn thành dự án.
- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.
- Vị trí, ranh giới giao đất được xác định theo tờ bản đồ khu đất, tỷ lệ 1/1.000, do Công ty TNHH Một thành viên Khảo sát và Đo đạc Bình Nguyên lập ngày 22/02/2024, được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 02/4/2024.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho cơ quan, đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Trong thời hạn không quá 10 ngày làm việc kể từ ngày có Quyết định giao đất, tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho UBND thành phố Đông Hà quản lý, sử dụng.

2. UBND thành phố Đông Hà:

- Chỉ đạo các đơn vị có liên quan hoàn thành các thủ tục theo quy định của pháp luật để triển khai xây dựng công trình.

- Sau khi hoàn thành công trình, UBND thành phố Đông Hà có trách nhiệm bàn giao cho các đơn vị quản lý, sử dụng theo quy định của pháp luật.

- Đối với phần diện tích 224 m<sup>2</sup> đất đang vướng mắc công tác giải phóng mặt bằng, chỉ đạo các đơn vị có liên quan làm việc với các hộ gia đình, cá nhân để sớm thực hiện công tác giải phóng mặt bằng, lập hồ sơ giao đất để thực hiện dự án theo quy định.

3. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

4. Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị.

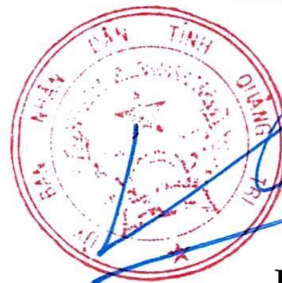
**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thành phố Đông Hà, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Chủ tịch UBND phường 5, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Đông Hà và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT Hà Sỹ Đồng;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, KT<sub>Tuấn</sub> HC

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Hà Sỹ Đồng**