

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cho phép Tập đoàn Viễn thông Quân đội chuyển mục đích sử dụng đất sang đất thương mại, dịch vụ để thuê đất xây dựng công trình:
Trụ sở Viettel huyện Cam Lộ**

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 358/QĐ-UBND ngày 23/02/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2016 huyện Cam Lộ.

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số ~~416~~ /TTr-STNMT ngày ~~11~~ tháng ~~3~~ năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Tập đoàn Viễn thông quân đội chuyển mục đích sử dụng 187 m² đất, thuộc thửa đất số 232, tờ bản đồ địa chính số 20 của thị trấn Cam Lộ, huyện Cam Lộ từ đất trồng cây hàng năm khác sang đất thương mại, dịch vụ để thuê đất xây dựng trụ sở Viettel huyện Cam Lộ.

+ Thời hạn thuê đất: 50 năm kể từ ngày ban hành quyết định.

+ Hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.

- Vị trí, ranh giới chuyển mục đích sử dụng đất được xác định theo bản đồ thửa đất, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện Cam Lộ lập ngày 13/02/2016.

- Sau 12 tháng kể từ ngày được thuê đất mà Tập đoàn Viễn thông quân đội không sử dụng hoặc sử dụng không đúng mục đích được thuê thì Nhà nước sẽ thu hồi đất theo quy định của Pháp luật và không được bồi thường những chi phí mà Công ty đã đầu tư khi tổ chức triển khai dự án.

Điều 2. Giao các Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc cụ thể sau đây:

1. Thông báo cho Tập đoàn Viễn thông quân đội nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.
2. Ký hợp đồng thuê đất với Tập đoàn Viễn thông quân đội.
3. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Cam Lộ, Chủ tịch UBND thị trấn Cam Lộ, Tổng Giám đốc Tập đoàn Viễn thông quân đội và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT tin học tỉnh;
- VPĐKQSDĐ tỉnh;
- Lưu: VT, TN.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đồng