

Số: **668** /QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày **04** tháng **4** năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất, giao đất để xây dựng công trình:
Cơ sở tôn giáo của Niệm phật đường Tiên Hòa**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 286/QĐ-UBND ngày 04/02/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2016 huyện Gio Linh;

Xét hồ sơ xin thu hồi đất, giao đất của Niệm phật đường Tiên Hòa;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số **534**.../TTTr-STNMT ngày **12** tháng **3** năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.967 m² đất trồng cây hàng năm do UBND xã Gio Hòa đang quản lý - thuộc các thửa số 42, 43, 281, 282 - tờ bản đồ địa chính số 10 của xã Gio Hòa, huyện Gio Linh.

Vị trí, ranh giới thu hồi được xác định theo tờ đồ khu đất, tỷ lệ: 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất Quảng Trị lập ngày 23/02/2016.

Điều 2. Giao cho Niệm phật đường Tiên Hòa sử dụng 1.967 m² đất - thuộc thửa số 296, tờ bản đồ địa chính số 10 của xã Gio Hòa, huyện Gio Linh (đã thu hồi tại Điều 1 Quyết định này) để xây dựng công trình: Cơ sở tôn giáo.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Vị trí, ranh giới giao đất được xác định theo tờ bản đồ khu đất, tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất Quảng Trị lập ngày 23/02/2016.

- Sau 12 tháng kể từ ngày được giao đất tại thực địa mà Niệm phật đường Tiên Hòa không sử dụng hoặc sử dụng không đúng mục đích thì Nhà nước sẽ thu hồi theo quy định của pháp luật và không được bồi thường những chi phí mà Niệm phật đường Tiên Hòa đã đầu tư khi tổ chức triển khai dự án.

Điều 3. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho Niệm phật đường Tiến Hòa nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật;

2. Trong thời hạn không quá mười (10) ngày làm việc, tổ chức bàn giao đất tại thực địa cho Niệm phật đường Tiến Hòa sử dụng.

3. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Trưởng Ban Tôn giáo tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Gio Linh, Chủ tịch UBND xã Gio Hòa và Đại diện Niệm phật đường Tiến Hòa chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- VP ĐKQSD đất tỉnh;
- Lưu: VT, TN.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
CHỖ CHỦ TỊCH


Hà Sỹ Đồng