

Số: **1667**/QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày **18** tháng **7** năm 2016

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất, giao đất để xây dựng công trình:  
Niệm phật đường Thượng Xá**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 965/QĐ-UBND ngày 09/5/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2016 huyện Hải Lăng;

Xét hồ sơ xin thu hồi đất, giao đất của Niệm phật đường Thượng Xá;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số **4623**/TTr-STNMT ngày **11** tháng **7** năm 2016,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 2.250 m<sup>2</sup> đất trồng rừng sản xuất do UBND xã Hải Thượng đang quản lý, thuộc thửa số 565/1, tờ bản đồ số 18.

Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo tờ bản đồ thửa đất tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện Hải Lăng (nay là Chỉnh nhánh văn phòng Đăng ký đất đai) lập ngày 04/3/2016.

**Điều 2.** Giao cho Niệm phật đường Thượng Xá sử dụng 2.250 m<sup>2</sup> đất thuộc thửa số 865, tờ bản đồ địa chính số 18, thôn Thượng Xá, xã Hải Thượng, huyện Hải Lăng (được thu hồi tại Điều 1 Quyết định này) để xây dựng công trình phục vụ sinh hoạt tôn giáo.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Vị trí, ranh giới giao đất được xác định theo tờ bản đồ khu đất tỷ lệ 1/1.000 do Chỉnh nhánh văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hải Lăng lập ngày 15/4/2016.

- Sau 12 tháng kể từ ngày được giao đất tại thực địa mà Niệm phật đường Thượng Xá không sử dụng hoặc sử dụng không đúng mục đích thì Nhà nước sẽ thu hồi theo quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho Niệm phật đường Thượng Xá nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật;
2. Trong thời hạn không quá mười (10) ngày làm việc, tổ chức bàn giao đất tại thực địa cho Niệm phật phường Thượng Xá sử dụng.
3. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Hải Lăng, Trưởng ban Tôn giáo tỉnh, Chủ tịch UBND xã Hải Thượng và Đại diện Niệm phật đường Thượng Xá chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị./.

*Nơi nhận:*

- Như Điều 4;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- VP ĐK đất đai tỉnh;
- Lưu: VT, TN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đông