

Số : ~~1998~~ /QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày 24 tháng 8 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất đã cho Doanh nghiệp tư nhân kinh tế trang trại Thanh Bình thuê tại xã Húc, huyện Hướng Hoá

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2024../TTr-STNMT ngày 18 tháng 8 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 944.870 m² đất đã cho Doanh nghiệp tư nhân kinh tế trang trại Thanh Bình theo Quyết định số 2790/QĐ-UB ngày 25/12/2002 của UBND tỉnh (cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 587125 ngày 30/8/2007), tại xã Húc, huyện Hướng Hoá.

Lý do: Doanh nghiệp tư nhân kinh tế trang trại Thanh Bình không sử dụng đất để thực hiện dự án và một phần để người dân lấn chiếm, vi phạm điểm h và điểm e Khoản 1 Điều 64 của Luật Đất đai 2013. Việc Công ty chuyển quyền sử dụng đất cho Công ty CP gỗ MDF GERUCO Quảng Trị là không đúng với quy định tại Điều 188 của Luật Đất đai 2013.

Điều 2. Giao các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức thu hồi đất tại thực địa để giao cho UBND xã Húc, huyện Hướng Hoá quản lý; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

- UBND huyện Hướng Hoá chỉ đạo UBND xã Húc quản lý quỹ đất thu hồi, đề xuất bố trí đưa đất vào sử dụng có hiệu quả theo quy định của Luật Đất đai.

- Doanh nghiệp tư nhân kinh tế trang trại Thanh Bình bàn giao thửa đất đã thu hồi cho Nhà nước và nộp lại bản gốc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 587125 cho Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

- Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang Thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Hướng Hoá, Chủ tịch UBND xã Húc, Giám đốc Doanh nghiệp tư nhân kinh tế trang trại Thanh Bình và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- VP-ĐK đất đai tỉnh Q.Trị;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- Lưu: VT, TN.



Hà Sỹ Đồng