

Số : **2096**/QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày **01** tháng **9** năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi một phần đất đã cho Tổng Công ty Cổ phần Bia - Rượu - Nước khát Hà Nội thuê tại phường 1, thành phố Đông Hà

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 301/QĐ-UBND ngày 05/02/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 thành phố Đông Hà;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số **208.1.** /TTr-STNMT ngày **26** tháng **8** năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2.128 m² đất trong tổng số diện tích 7.567 m² đã cho Tổng Công ty Cổ phần Bia - Rượu - Nước khát Hà Nội thuê tại Quyết định số 2564/QĐ-UBND ngày 21/11/2014 (được UBND tỉnh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BR 700621 ngày 22/9/2015); thuộc thửa đất số 161, tờ bản đồ địa chính số 18, của phường 1, thành phố Đông Hà.

Lý do: Tổng Công ty Cổ phần Bia - Rượu - Nước khát Hà Nội giao lại một phần diện tích theo quy hoạch để thực hiện xây dựng dự án Công viên thành phố Đông Hà.

Vị trí, ranh giới thửa đất thu hồi được xác định theo tờ bản đồ khu đất, tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Trị lập ngày 27/6/2016

Điều 2. Giao các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức thu hồi đất tại thực địa để giao Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh quản lý, xây dựng các hạng mục công trình thuộc dự án Công viên thành phố Đông Hà; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

- Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh thực hiện bồi thường, hỗ trợ cho Tổng Công ty Cổ phần Bia - Rượu - Nước khát Hà Nội theo quy định của Pháp luật.

- Tổng Công ty Cổ phần Bia - Rượu - Nước khát Hà Nội nộp lại bản gốc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BR 700621 (bản gốc) cho Sở Tài nguyên và Môi trường để thực hiện chỉnh lý hoặc lập hồ sơ cấp đổi giấy chứng nhận theo quy định.

- UBND phường 1 niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường, Nhà văn hóa khu phố nơi có đất thu hồi.

- Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang Thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Đông Hà, Chủ tịch UBND phường 1, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh, Tổng Công ty Cổ phần Bia - Rượu - Nước khát Hà Nội và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- VP ĐK đất đai tỉnh Q.Trị;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- Lưu: VT, TN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT, CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đồng