

Số: 223/QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày 16 tháng 9 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cho Công ty TNHH Một thành viên Thương mại và Dịch vụ 75
thuê đất xây dựng công trình: Cửa hàng xăng dầu Trung Hải**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 286/QĐ-UBND ngày 04/02/2016 về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2016 huyện Gio Linh;

Xét hồ sơ xin thuê đất của Công ty TNHH Một thành viên Thương mại và Dịch vụ 75;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2012 /TTr-STNMT ngày 18 tháng 8 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Công ty TNHH Một thành viên Thương mại và Dịch vụ 75 thuê 990 m² đất (Đất chưa sử dụng do UBND xã Trung Hải quản lý); thuộc thửa số 1467, tờ bản đồ địa chính số 15 của xã Trung Hải, huyện Gio Linh để xây dựng công trình: Cửa hàng xăng dầu Trung Hải.

+ Thời hạn thuê đất: Đến ngày 06/7/2066 (theo giấy chứng nhận đầu tư đã cấp).

+ Hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.

- Vị trí, ranh giới khu đất thuê được xác định theo bản đồ thửa đất, tỷ lệ 1/500 do Công ty TNHH MTV Tư vấn đo đạc bản đồ Tiến Phát lập ngày 25/7/2016.

- Sau 12 tháng kể từ ngày được thuê đất mà Công ty TNHH Một thành viên Thương mại và Dịch vụ 75 không sử dụng hoặc sử dụng không đúng mục đích được thuê thì Nhà nước sẽ thu hồi đất theo quy định của Pháp luật.

Điều 2. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho Công ty TNHH Một thành viên Thương mại và Dịch vụ 75 nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật;
- Tổ chức bàn giao đất tại thực địa cho Công ty TNHH Một thành viên Thương mại và Dịch vụ 75 sử dụng sau khi Công ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư theo quy định.
- Ký hợp đồng thuê đất với Công ty TNHH Một thành viên Thương mại và Dịch vụ 75;
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Gio Linh, Chủ tịch UBND xã Trung Hải và Giám đốc Công ty TNHH Một thành viên Thương mại và Dịch vụ 75 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- VPDK đất đai Quảng Trị;
- Lưu VT, TN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đông