

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG TRỊ**

Số: **3003** /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Quảng Trị, ngày 24 tháng 11 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của Trường Mầm non Hải Ba
tại xã Hải Ba, huyện Hải Lăng để giao địa phương quản lý**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật tổ chức Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét hồ sơ xin trả lại đất của Trường Mầm non Hải Ba;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số **3075** /TTr-STNMT ngày **21** tháng **11** năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.364 m² đất do Trường Mầm non bán công xã Hải Ba (nay là Trường Mầm non Hải Ba) quản lý, sử dụng tại xã Hải Ba, huyện Hải Lăng để giao cho UBND xã Hải Ba quản lý. Trong đó:

+ 714 m² đất, tại thôn Phương Hải - thuộc thửa 1570, tờ bản đồ địa chính số 20, đã được UBND tỉnh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 401828 cấp ngày 21/7/2009.

+ 650 m² đất, tại thôn Phương Lang - thuộc thửa 80, tờ bản đồ địa chính số 32, đã được UBND tỉnh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 401830 cấp ngày 21/10/2009.

Lý do: Trường Mầm non Hải Ba không còn nhu cầu sử dụng đất và tự nguyện trả lại đất cho địa phương quản lý (Đơn trả lại đất của Trường Mầm non Hải Ba ngày 20/10/2016).

Vị trí, ranh giới thu hồi đất được định theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 401828 cấp ngày 21/7/2009 và giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 401830 cấp ngày 21/10/2009.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Hải Lăng và Trường Mầm non Hải Ba thực hiện:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức thu hồi đất tại thực địa để giao UBND xã Hải Ba quản lý; thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 401828 và AO 401830 (bản gốc) đã cấp cho Trường Mầm non bán công xã Hải Ba; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. UBND huyện Hải Lăng chỉ đạo UBND xã Hải Ba quản lý chặt chẽ quy đát đã thu hồi, bố trí đưa vào sử dụng có hiệu quả đảm bảo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; xử lý tài sản trên đất (nếu có) theo quy định pháp luật.

3. Trường Mầm non Hải Ba có trách nhiệm bàn giao 02 thửa đất cho UBND xã Hải Ba quản lý và nộp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 401828 và AO 401830 (bản gốc) đã cấp cho Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Hải Lăng, Chủ tịch UBND xã Hải Ba, Hiệu trưởng Trường Mầm non Hải Ba và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị/. *m*

Noi nhận:

- Như điều 3;
- VPĐK đất đai tỉnh Q.Tri;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- Lưu: VT, TN.

TM.UỶ BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đồng