

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG TRỊ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2415**/QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày **05** tháng **10** năm 2016

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn Thiên An  
thuê đất bổ sung xây dựng công trình: Mở rộng Cửa hàng xăng dầu Thiên An**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của huyện Triệu Phong;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số **24.28** /TTr-STNMT ngày **28** tháng **9** năm 2016,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn Thiên An thuê bổ sung 1.063 m<sup>2</sup> đất (Đất bằng chưa sử dụng do UBND xã Triệu Thượng quản lý); thuộc thửa số 820, tờ bản đồ địa chính số 11 của xã Triệu Thượng, huyện Triệu Phong để xây dựng công trình: Mở rộng Cửa hàng xăng dầu Thiên An.

+ Thời hạn thuê đất: Đến ngày 11 tháng 4 năm 2062.

+ Hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.

- Vị trí, ranh giới khu đất thuê được xác định theo tờ bản đồ khu đất, tỷ lệ 1/2.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Trị lập ngày 31/8/2016.

- Sau 12 tháng kể từ ngày được thuê đất mà Công ty không sử dụng hoặc sử dụng không đúng mục đích được thuê thì Nhà nước sẽ thu hồi đất theo quy định của Pháp luật.

**Điều 2.** Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn Thiên An nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật;

- Trong thời hạn không quá 10 ngày làm việc, kể từ ngày có quyết định cho thuê đất, tổ chức bàn giao trên thực địa cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn Thiên An sử dụng;

- Ký hợp đồng thuê đất với Công ty Trách nhiệm hữu hạn Thiên An;
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

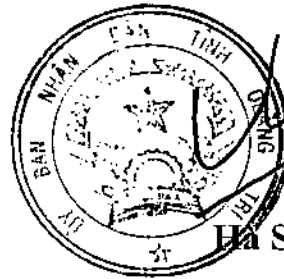
Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Triệu Phong, Chủ tịch UBND xã Triệu Thượng và Giám đốc Công ty Trách nhiệm hữu hạn Thiên An chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị. *ch*

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- VPĐK đất đai tỉnh Quảng Trị;
- Lưu VT, TN.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



*[Handwritten signature]*  
Hà Sỹ Đồng