UỶ BAN NHÂN DÂN **TỈNH QUẢNG TRỊ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 2892/QĐ-UBND	*Quảng Trị, ngày 14 tháng 11 năm 2016*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất để xây dựng công trình: Phân lô đấu giá quyền sử dụng đất các lô lẻ của phường 2, thị xã Quảng Trị

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 505/QĐ-UBND ngày 16/3/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của thị xã Quảng Trị;

Xét hồ sơ xin giao đất của Ủy ban nhân dân phường 2, thị xã Quảng Trị;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2825/TTr-STNMT ngày 4 tháng 11 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Ủy ban nhân dân phường 2, thị xã Quảng Trị sử dụng 853 m^2 đất (Bao gồm: 678 m^2 đất trước đây UBND tỉnh đã thu hồi lại đất của Trường Tiểu học Lê Quý Đôn theo Quyết định số 2072/QĐ-UBND ngày 04/11/2013 và 175 m^2 đất bằng chưa sử dụng do UBND phường 2, thị xã Quảng Trị quản lý), thửa số 171, tờ bản đồ địa chính số 9 và thửa số 201, tờ bản đồ địa chính số 8 của phường 2, thị xã Quảng Trị, để xây dựng công trình: Phân lô đấu giá quyền sử dụng đất các lô lẻ của phường 2, thị xã Quảng Trị.

Thời hạn giao đất: Cho đến khi hoàn thành dự án.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Vị trí, ranh giới khu đất giao được xác định theo tờ bản đồ khu đất, tỷ lệ 1/500 do Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên tư vấn đo đạc bản đồ Tiến Phát lập ngày 12/10/2016.

Sau 12 tháng kể từ ngày được giao đất tại thực địa mà Ủy ban nhân dân phường 2, thị xã Quảng Trị không sử dụng hoặc sử dụng không đúng mục đích thì Nhà nước sẽ thu hồi theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho Ủy ban nhân dân phường 2, thị xã Quảng Trị nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật;

2. Trong thời hạn không quá mười (10) ngày làm việc, tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho Ủy ban nhân dân phường 2, thị xã Quảng Trị sử dụng.

3. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Quảng Trị thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị xã Quảng Trị và Chủ tịch UBND phường 2 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị./.

Nơi nhận:
- Như điều 3;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- VPĐK đất đai tỉnh Quảng Trị;
- Lưu VT, TN.

TM.UỶ BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hà Sỹ Đồng