

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở tại đô thị để bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất thông qua hình thức đấu giá

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2222 /TTr-STNMT ngày 17 tháng 11 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Trị chuyển mục đích sử dụng 2.028 m² đất (theo số liệu đo đạc thực tế), thuộc thửa số 58, tờ bản đồ địa chính số 46 của phường Đông Lương, thành phố Đông Hà (Đã được UBND tỉnh giao đất tại Quyết định số 3148/QĐ-UB ngày 05/11/2004 và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ 65-4879) từ đất xây dựng trụ sở cơ quan sang đất ở tại đô thị để bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất.

- Vị trí, ranh giới khu đất chuyển mục đích sử dụng đất được xác định theo bản đồ khu đất, tỷ lệ 1/1.000 do Công ty TNHH MTV Tư vấn đo đạc bản đồ Tiên Phát lập ngày 29/11/2016.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc cho thuê đất, cụ thể như sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thực hiện việc chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ 654879 đã cấp ngày 05/11/2004 và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định.

2. Sở Tài chính xác định giá đất cụ thể và tài sản gắn liền với đất trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

3. Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Trị tổ chức thực hiện bán đấu giá theo đúng quy định.

4. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang Thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chánh án Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Trị, Chủ tịch UBND thành phố Đông Hà, Chủ tịch UBND phường Đông Lương và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- VPDK đất đai Quảng Trị;
- Lưu VT, TN.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đông