

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất xây dựng Trụ sở làm việc (cũ) của Sở Nội vụ
để giao cho các đơn vị khác quản lý, sử dụng**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3228.../TTr-STNMT ngày 8 tháng 12 năm 2016.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 759 m² đất xây dựng trụ sở làm việc cũ của Sở Nội vụ (đã được UBND tỉnh giao tại Quyết định số 254/QĐ-UB ngày 10/4/1991), thuộc thửa số 222, tờ bản đồ địa chính số 23 của phường 1, thành phố Đông Hà để giao cho các đơn vị khác quản lý, sử dụng.

Lý do: Trụ sở làm việc cũ của Sở Nội vụ đã được sắp xếp, điều chuyển theo Quyết định số 1312/QĐ-UBND ngày 25/6/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo tờ bản đồ thửa đất, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Trị lập ngày 02/12/2016.

Điều 2. Giao cho các đơn vị quản lý, sử dụng thửa đất đã được thu hồi tại Điều 1, Quyết định này như sau:

- Giao cho Văn phòng Tỉnh ủy Quảng Trị sử dụng: 38 m² đất, thuộc thửa số 738, tờ bản đồ địa chính số 23 của phường 1, thành phố Đông Hà để xây dựng Nhà trực bảo vệ cơ quan.

- Giao cho Nhà thiếu nhi tỉnh Quảng Trị sử dụng: 98 m² đất, thuộc thửa số 737, tờ bản đồ địa chính số 23 của phường 1, thành phố Đông Hà để mở rộng, chỉnh trang lại khuôn viên.

- Giao cho Ủy ban nhân dân thành phố Đông Hà quản lý, sử dụng: 623 m² đất thuộc thửa số 739, tờ bản đồ địa chính số 23 của phường 1, thành phố Đông

Hà để xây dựng Vườn hoa cây xanh (UBND thành phố Đông Hà thực hiện điều chỉnh quy hoạch và đầu tư xây dựng công trình theo quy định).

Thời gian sử dụng đất: Lâu dài.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Vị trí, ranh giới giao đất được xác định theo các tờ bản đồ thửa đất, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Trị lập ngày 02/12/2016.

Sau 12 tháng, kể từ ngày được giao đất tại thực địa mà Văn phòng Tỉnh ủy Quảng Trị, Nhà thiếu nhi tỉnh Quảng Trị và Ủy ban nhân dân thành phố Đông Hà không sử dụng hoặc sử dụng không đúng mục đích được giao thì Nhà nước sẽ thu hồi đất theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các nội dung sau:

1. Thông báo cho Văn phòng Tỉnh ủy Quảng Trị, Nhà thiếu nhi tỉnh Quảng Trị và Ủy ban nhân dân thành phố Đông Hà nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật;

2. Trong thời hạn không quá 10 ngày làm việc kể từ ngày ban hành quyết định giao đất, tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho Văn phòng Tỉnh ủy Quảng Trị, Nhà thiếu nhi tỉnh Quảng Trị và Ủy ban nhân dân thành phố Đông Hà quản lý, sử dụng;

3. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Văn phòng Tỉnh ủy, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Nội vụ, Chủ tịch UBND thành phố Đông Hà, Giám đốc Nhà thiếu nhi tỉnh Quảng Trị, Chủ tịch UBND phường 1 và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. *42*

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- VP DK đất đai tỉnh;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- Lưu: VT, TN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đồng