

Số: 520 /QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày 21 tháng 3 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để cho Công ty TNHH MTV Lý Len thuê đất để xây dựng công trình: Bãi tập kết cát sạn phường An Đôn, thị xã Quảng Trị**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Căn cứ Quyết định số 3125/QĐ-UBND ngày 09/12/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2016 thị xã Quảng Trị;

Xét hồ sơ thuê đất của Công ty TNHH MTV Lý Len và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 514/TTr-STNMT ngày 8 tháng 3 năm 2017,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 4.000 m<sup>2</sup> đất bằng trồng cây hàng năm khác, đất bằng chưa sử dụng do UBND phường An Đôn quản lý, thuộc thửa số 271, tờ bản đồ địa chính số 12b (tỷ lệ 1/500) và thửa số 7001, tờ bản đồ địa chính số 12 (tỷ lệ 1/1.000) của phường An Đôn, thị xã Quảng Trị.

- Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo bản đồ thửa đất, tỷ lệ 1/1.000 do Công ty TNHH MTV Tư vấn đo đạc bản đồ Tiến Phát lập ngày 02/3/2017.

**Điều 2.** Cho Công ty TNHH MTV Lý Len thuê 4.000 m<sup>2</sup> đất (Đã được thu hồi tại Điều 1 của Quyết định này), thuộc thửa số 271, tờ bản đồ địa chính số 12b (tỷ lệ 1/500) của phường An Đôn, thị xã Quảng Trị để xây dựng công trình: Bãi tập kết cát sạn phường An Đôn, thị xã Quảng Trị.

+ Thời hạn thuê đất: Đến ngày 12/01/2067

+ Hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm

- Vị trí, ranh giới khu đất thuê được xác định theo bản đồ thửa đất, tỷ lệ 1/1.000 do Công ty TNHH MTV Tư vấn đo đạc bản đồ Tiến Phát lập ngày 02/3/2017.

- Sau 12 tháng kể từ ngày được thuê đất mà Công ty TNHH MTV Lý Len không sử dụng hoặc sử dụng không đúng mục đích được thuê thì Nhà nước sẽ thu hồi đất theo quy định của Pháp luật.

**Điều 3.** Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho Công ty TNHH MTV Lý Len nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật;

- Trong thời hạn không quá 10 ngày làm việc, kể từ ngày có quyết định cho thuê đất, tổ chức bàn giao trên thực địa cho Công ty TNHH MTV Lý Len sử dụng;

- Ký hợp đồng thuê đất với Công ty TNHH MTV Lý Len;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

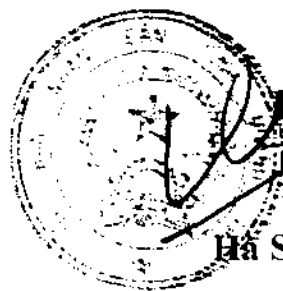
Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thị xã Quảng Trị, Chủ tịch UBND phường An Đôn và Giám đốc Công ty TNHH MTV Lý Len chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị./. *ME*

**Nơi nhận:**

- Như điều 4;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- VPĐK đất đai Quảng Trị;
- Lưu VT, TN.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH *h*



Hà Sỹ Đông