

Số: **737** /QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày **17** tháng **4** năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất (bổ sung) để mở rộng, chỉnh trang khuôn viên  
Niệm Phật đường Phước Mỹ, tại xã Triệu Giang, huyện Triệu Phong**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai ;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của huyện Triệu Phong;

Xét hồ sơ xin giao đất của Niệm Phật đường Phước Mỹ và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số **234**/TTr-STNMT ngày **12** tháng 4 năm 2017,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho Niệm Phật đường Phước Mỹ sử dụng 15,0 m<sup>2</sup> đất, thuộc thửa số 899, tờ bản đồ địa chính số 09 của xã Triệu Giang, huyện Triệu Phong (đã được thu hồi đất tại Quyết định số 428/QĐ-UBND ngày 03/4/2017 của UBND huyện Triệu Phong) để mở rộng, chỉnh trang khuôn viên Niệm Phật đường Phước Mỹ.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất

- Vị trí, ranh giới khu đất giao được xác định theo bản đồ thửa đất tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai Quảng Trị lập ngày 10/02/2017.

- Sau 12 tháng kể từ ngày được giao đất tại thực địa mà Niệm Phật đường Phước Mỹ không sử dụng hoặc sử dụng không đúng mục đích được giao thì Nhà nước sẽ thu hồi đất theo quy định của pháp luật.

**Điều 2.** Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho Niệm Phật đường Phước Mỹ nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật;

2. Trong thời hạn không quá mười (10) ngày làm việc, tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho Niệm Phật đường Phước Mỹ sử dụng.

3. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Quảng Trị thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính; hướng dẫn Niệm Phật đường Phước Mỹ lập hồ sơ cấp lại giấy chứng nhận theo quy định pháp luật.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Trưởng Ban Tôn giáo tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Triệu Phong, Chủ tịch UBND xã Triệu Giang và Đại diện Niệm Phật đường Phước Mỹ chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị. /

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- VPĐK đất đai Quảng Trị;
- Lưu VT, TN.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đồng