

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG TRỊ

Số: 2570/QĐ-UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quang Trị, ngày 21 tháng 9 năm 2017

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho Công ty TNHH Một thành viên gỗ Thu Hằng  
được chuyển từ hình thức Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm  
sang hình thức Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét hồ sơ xin chuyển từ hình thức thuê đất của Công ty TNHH Một thành viên gỗ Thu Hằng và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2.3.3. TTr-STNMT ngày : tháng 9 năm 2017.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Cho Công ty TNHH Một thành viên gỗ Thu Hằng được chuyển từ hình thức Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm sang hình thức Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê, với diện tích 5.674 m<sup>2</sup>, tại Cụm Công nghiệp Hải Thượng, thuộc thửa số 825, tờ bản đồ địa chính số 18 của xã Hải Thượng, huyện Hải Lăng để tiếp tục thực hiện dự án: Nhà máy chế biến và sản xuất gỗ rừng trồng xuất khẩu (khu đất đã được UBND tỉnh cho thuê đất tại Quyết định số 1202/QĐ-UBND ngày 09/7/2013 và được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 866963 ngày 16/02/2017).

Thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 09 tháng 7 năm 2063.

- Vị trí, ranh giới khu đất chuyển hình thức được xác định theo bản đồ thửa đất, tỷ lệ 1/2.000 do Văn phòng đăng ký đất đai - Chi nhánh huyện Hải Lăng lập ngày 14/5/2013 và được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 25/6/2013.

**Điều 2.** Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế tỉnh chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Cục Thuế tỉnh: Xác định và Thông báo cho Công ty TNHH Một thành viên gỗ Thu Hằng thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Thông báo cho Công ty TNHH Một thành viên gỗ Thu Hằng nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính; chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB 866963 đã cấp cho Công ty TNHH Một thành viên gỗ Thu Hằng sau khi Công ty đã thực hiện nghĩa vụ tài chính theo đúng quy định hoặc thực hiện cấp đổi Giấy chứng nhận cho Công ty TNHH Một thành viên gỗ Thu Hằng khi có yêu cầu.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Hải Lăng, Chủ tịch UBND xã Hải Thượng và Giám đốc Công ty TNHH Một thành viên gỗ Thu Hằng chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này trên Trang Thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị. //

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- VPDK đất đai Q.Trị;
- Lưu VT, TN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đồng