

Số: 2643/QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày 29 tháng 9 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất, giao đất bổ sung để mở rộng khuôn viên xây dựng công trình sinh hoạt tôn giáo của Niệm Phật đường An Gia

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2545/QĐ-UBND ngày 20/9/2017 của UBND tỉnh về bổ sung dự án, công trình vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của huyện Triệu Phong.

Xét hồ sơ xin giao đất của Niệm Phật đường An Gia và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2643/Tr-STNMT ngày 21/ tháng 9 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 211m² đất bằng chưa sử dụng do UBND xã Triệu Độ đang quản lý, thuộc tờ bản đồ địa chính số 13 của xã Triệu Độ, huyện Triệu Phong.

Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo tờ bản đồ khu đất, tỷ lệ 1/1.000 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Triệu Phong lập ngày 25/7/2017.

Điều 2. Giao bổ sung cho Niệm Phật đường An Gia sử dụng 1.101 m² đất - thuộc thửa số 215, 216 - tờ bản đồ số 13, thôn An Gia, xã Triệu Độ, huyện Triệu Phong (bao gồm 211 m² được thu hồi đất tại Điều 1 Quyết định này và 890 m² đất được UBND huyện Triệu Phong thu hồi tại Quyết định số 1082/QĐ-UBND ngày 28/7/2017) để mở rộng khuôn viên xây dựng công trình sinh hoạt tôn giáo.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Vị trí, ranh giới giao đất được xác định theo tờ bản đồ khu đất, tỷ lệ 1/1.000 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Triệu Phong lập ngày 25/7/2017.

Sau 12 tháng kể từ ngày được giao đất mà Niệm phật đường An Giạ không sử dụng, hoặc sử dụng không đúng mục đích được giao thì Nhà nước sẽ thu hồi đất theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho Niệm phật đường An Giạ nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật.
2. Trong thời hạn không quá mười (10) ngày làm việc, tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho Niệm phật đường An Giạ sử dụng.
3. Chi đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Trưởng Ban tôn giáo tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Triệu Phong, Chủ tịch UBND xã Triệu Độ và Đại diện Niệm phật đường An Giạ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- VPĐK đất đai Quảng Trị;
- Lưu VT, TN.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đồng