UỶ BAN NHÂN DÂN **TỈNH QUẢNG TRỊ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 2645/QĐ-UBND	*Quảng Trị, ngày 29 tháng 9 năm 2017*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc gia hạn tiến độ sử dụng đất cho Công ty Cổ phần Cát Hưng Thịnh xây dựng Nhà máy sản xuất thiết bị và cấu kiện thép xây dựng

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06 tháng 01năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Công văn số 2660/UBND-TN ngày 20/6/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc xử lý vi phạm trong quản lý đất đai tại Khu công nghiệp, Khu kinh tế;

Xét Tờ trình số 809/TTr-CHT ngày 08/9/2017 về việc xin gia hạn sử dụng đất của Công ty Cổ phần Cát Hưng Thịnh và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 2680/STNMT-TTr ngày 26/9/2017;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Công ty Cổ phần Cát Hưng Thịnh gia hạn tiến độ sử dụng 24 tháng (kể từ ngày có quyết định gia hạn) để Công ty xây dựng hoàn thành các hạng mục của dự án Nhà máy sản xuất thiết bị và cấu kiện thép xây dựng tại Khu công nghiệp Nam Đông Hà.

Lý do gia hạn: Công ty Cổ phần Cát Hưng Thịnh đã được UBND tỉnh cho thuê đất nhưng chậm tiến độ quá 66 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư mà chưa hoàn thành dự án.

Điều 2. Công ty Cổ phần Cát Hưng Thịnh có trách nhiệm nộp cho nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế tỉnh, Ban Quản lý Khu Kinh tế tỉnh, Công ty Cổ phần Cát Hưng Thịnh có trách nhiệm thực hiện các công việc sau đây:

1. Cục Thuế tỉnh thông báo cho Công ty Cổ phần Cát Hưng Thịnh nộp cho nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền thuê đất đối với thời gian chậm đưa đất vào sử dụng.

2. Hết thời hạn gia hạn sử dụng đất mà Công ty chưa thực hiện, Sở Tài nguyên và Môi trường lập thủ tục trình UBND tỉnh thu hồi đất theo quy định và không được bồi thường tài sản gắn liền với đất và các chi phí khác có liên quan.

3. Công ty Cổ phần Cát Hưng Thịnh chấp hành đầy đủ quy định của pháp luật.

4. Ban Quản lý Khu Kinh tế tỉnh có trách nhiệm theo dõi, đôn đốc việc thực hiện của Công ty Cổ phần Cát Hưng Thịnh.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế, Trưởng Ban Quản lý Khu Kinh tế tỉnh và Giám đốc Công ty Cổ phần Cát Hưng Thịnh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên trang thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị./.

Nơi nhận:
- Như điều 4;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- Lưu VT, TN.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hà Sỹ Đồng