

Số : 2815/QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày 18 tháng 10 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi một phần đất đã cho Công ty TNHH MTV
Lâm nghiệp Triệu Hải thuê tại xã Hải Lệ, thị xã Quảng Trị

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét hồ sơ trả lại đất của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Triệu Hải và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số .../TTr-STNMT ngày ... tháng ... năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.223.598 m² đất có rừng trồng sản xuất trong tổng diện tích 20.083.363 m² đất do Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Triệu Hải đang quản lý, sử dụng tại xã Hải Lệ - thị xã Quảng Trị, đã được UBND tỉnh giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 665412 ngày 30/12/2009 (thuộc các thửa: 1, 3 - tờ bản đồ số 1; thửa 1 - tờ bản đồ số 4; thửa 3, 4, 5, 6 - tờ bản đồ số 3 và thửa 3, 4, 6, 9 - tờ bản đồ số 6 của Giấy chứng nhận số BA 665412; được đo mới thuộc các thửa 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 - tờ bản đồ địa chính số 01, 02, tỷ lệ 1/10.000 của xã Hải Lệ, thị xã Quảng Trị).

Lý do: Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Triệu Hải giao trả lại một phần đất cho UBND thị xã Quảng Trị quản lý.

Vị trí, ranh giới thửa đất thu hồi được xác định theo tờ bản đồ khu đất, tỷ lệ 1/5.000 do Công ty TNHH MTV Tư vấn đo đạc bản đồ Tiến Phát lập ngày 03/10/2017.

Điều 2. Giao các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức thu hồi đất tại thực địa để giao UBND thị xã Quảng Trị quản lý; chi đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

- UBND thị xã Quảng Trị chỉ đạo các đơn vị có liên quan xác định cụ thể ranh giới, mốc giới khu đất trên thực địa để thực hiện bàn giao đất theo lộ trình phù hợp với chu kỳ khai thác rừng; quản lý và lập phương án đưa đất vào sử dụng có hiệu quả theo quy định pháp luật.

- Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Triệu Hải bàn giao diện tích đất đã thu hồi cho địa phương quản lý theo lộ trình phù hợp với chu kỳ khai thác rừng; nộp lại bản gốc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 665412 cho Sở Tài nguyên và Môi trường để thực hiện chỉnh lý hoặc lập hồ sơ cấp đổi lại giấy chứng nhận theo quy định.

- UBND xã Hải Lệ niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã, Nhà văn hóa thôn và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

- Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang Thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị.

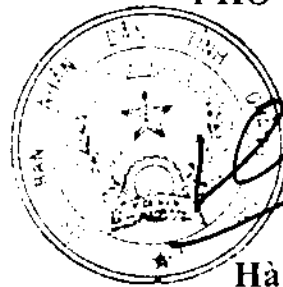
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thị xã Quảng Trị, Chủ tịch UBND xã Hải Lệ, Giám đốc Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Triệu Hải và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- VP ĐK đất đai tỉnh;
- Lưu: VT, TN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT, CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hà Sỹ Đông