

**ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**TỈNH QUẢNG TRỊ**  
Số: **3086**/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
Quảng Trị, ngày 10 tháng 11 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở tại đô thị**  
**để thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2578/QĐ-UBND ngày 22/9/2017 của UBND tỉnh về việc bổ sung dự án, công trình vào kế hoạch sử dụng đất năm 2017 huyện Vĩnh Linh;

Xét hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất của Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Linh và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2222/TTr-STNMT ngày 02 tháng 10 năm 2017,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho phép Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Linh chuyển mục đích 1.529 m<sup>2</sup> đất, thuộc thửa số 233, tờ bản đồ địa chính số 20 của thị trấn Hồ Xá, huyện Vĩnh Linh từ đất thương mại, dịch vụ sang đất ở tại đô thị để thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất.

- Vị trí, ranh giới thửa đất chuyển mục đích sử dụng đất được xác định theo tờ bản đồ, tỷ lệ 1/1.000 do Công ty TNHH MTV Khảo sát và Đo đạc Bình Nguyên lập ngày 02/10/2017.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Trị thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Linh rà soát quy hoạch chi tiết xây dựng để thực hiện điều chỉnh nếu không phù hợp với mục đích sử dụng đất và tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng quy định.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang Thông tin điện tử tỉnh Quang Trị.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Vĩnh Linh và Chủ tịch UBND thị trấn Hồ Xá và Thủ trưởng các tổ chức, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- VPĐKDD tỉnh Quang Trị;
- Lưu VT, TN.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đồng



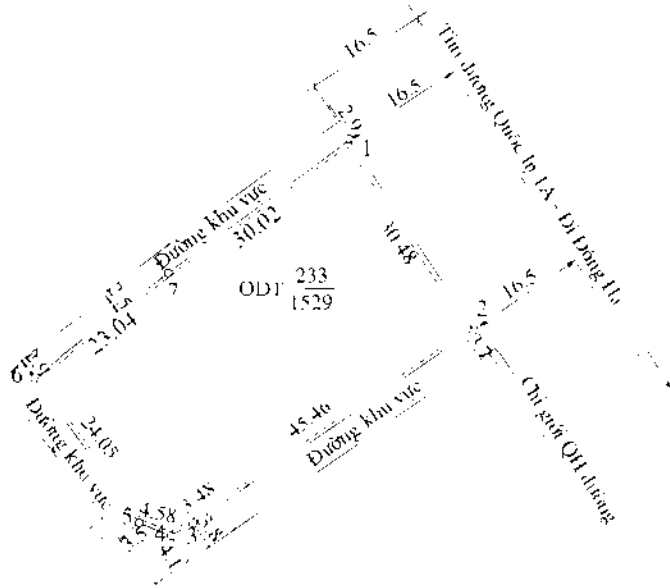
# BẢN ĐỒ THỪA ĐẤT

Về việc cho phép chuyển MĐSD đất theo Quyết định số 3086/QĐ-UBND ngày 10/11/2017 của UBND tỉnh Quảng Trị  
Số ...../TLBĐ

Tỷ lệ: 1/1000

TÊN CÔNG TRÌNH KHU ĐẤT CÔNG TY TNHH MTV LƯƠNG THỰC QUẢNG TRỊ (CỬ)  
Trích lục từ tờ BĐ ĐC số 20, thửa đất số 233; tỷ lệ 1/1000 của thị trấn Hồ Xá, huyện Vĩnh Linh

Địa chỉ thửa đất: Khóm Hữu Nghị - TT Hồ Xá - huyện Vĩnh Linh



BẢNG KÊ TỌA ĐỘ  
(Theo hệ tọa độ HN 72)

Số hiệu góc thửa	X (m)	Y (m)	S (m)
1	1888272.580	393812.890	30.48
2	1888247.010	393829.480	45.46
3	1888221.360	393791.950	3.48
4	1888219.640	393788.930	4.58
5	1888221.400	393784.700	24.05
6	1888240.760	393770.430	23.04
7	1888254.760	393788.730	30.02
1	1888272.580	393812.890	

BẢNG KÊ TỌA ĐỘ  
(Theo hệ tọa độ VN 2000)

Số hiệu góc thửa	X (m)	Y (m)	S (m)
1	1888014.770	579937.770	30.48
2	1887989.350	579954.580	45.46
3	1887963.370	579917.290	3.48
4	1887961.620	579914.290	4.58
5	1887963.340	579910.040	24.05
6	1887982.570	579895.600	23.04
7	1887996.790	579913.840	30.02
8	1888014.770	579937.770	

### CHỮ DẪN:

Ranh giới khu đất hiện có: .....  
Ranh giới thửa đất xin CMD: .....  
Diện tích xin chuyển MĐ: 1529 m<sup>2</sup>

### ĐƠN VỊ THỰC HIỆN

Ngày 31 tháng 12 năm 2017



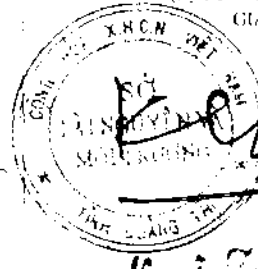
Phạm Đức Minh

### SỞ TÀI NGUYÊN & MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG TRỊ

Ngày 22 tháng 11 năm 2017

PHÒNG QLDD  
CH. TRƯỞNG PHÒNG QLDD

Ngày 12 tháng 11 năm 2017  
GIÁM ĐỐC



Nguyễn Trường Khoa