

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi khu đất nhà tập thể của Công ty Cổ phần đường sắt Bình Trị Thiên tại phường 1, thị xã Quảng Trị để giao về địa phương quản lý

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét hồ sơ giao trả lại đất của Công ty Cổ phần đường sắt Bình Trị Thiên và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 333/TTTr-STNMT ngày 11 tháng 11 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 466 m² đất do Công ty Cổ phần đường sắt Bình Trị Thiên đang quản lý - thuộc các thửa 34,35,51,52,53,54, tờ bản đồ địa chính số 4 của phường 1, thị xã Quảng Trị (đất chưa có giấy tờ về quyền sử dụng đất) để giao về địa phương quản lý.

Lý do: Công ty Cổ phần đường sắt Bình Trị Thiên tự nguyện giao trả lại đất cho nhà nước.

Vị trí, ranh giới thửa đất thu hồi được xác định theo tờ bản đồ khu đất, tỷ lệ 1/5.000 do Công ty TNHH MTV Tư vấn đo đạc bản đồ Tiến Phát lập ngày 25/10/2017.

Điều 2. Giao các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức thu hồi đất tại thực địa để giao UBND thị xã Quảng Trị quản lý; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

- UBND thị xã Quảng Trị chỉ đạo UBND phường 1 và các đơn vị có liên thuộc trực thuộc quản lý chặt chẽ diện tích đất đã thu hồi; thực hiện giao đất, cấp

giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất (nếu đủ điều kiện) theo thẩm quyền, đúng quy định pháp luật.

- UBND phường 1 niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường, Nhà văn hóa khu phố và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

- Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang Thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị xã Quảng Trị, Chủ tịch UBND phường 1, Giám đốc Công ty Cổ phần đường sắt Bình Trị Thiên và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.//

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- VP ĐK đất đai tỉnh;
- Lưu: VT, TN.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT, CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hà Sỹ Đồng

BẢN ĐỒ KHU ĐẤT

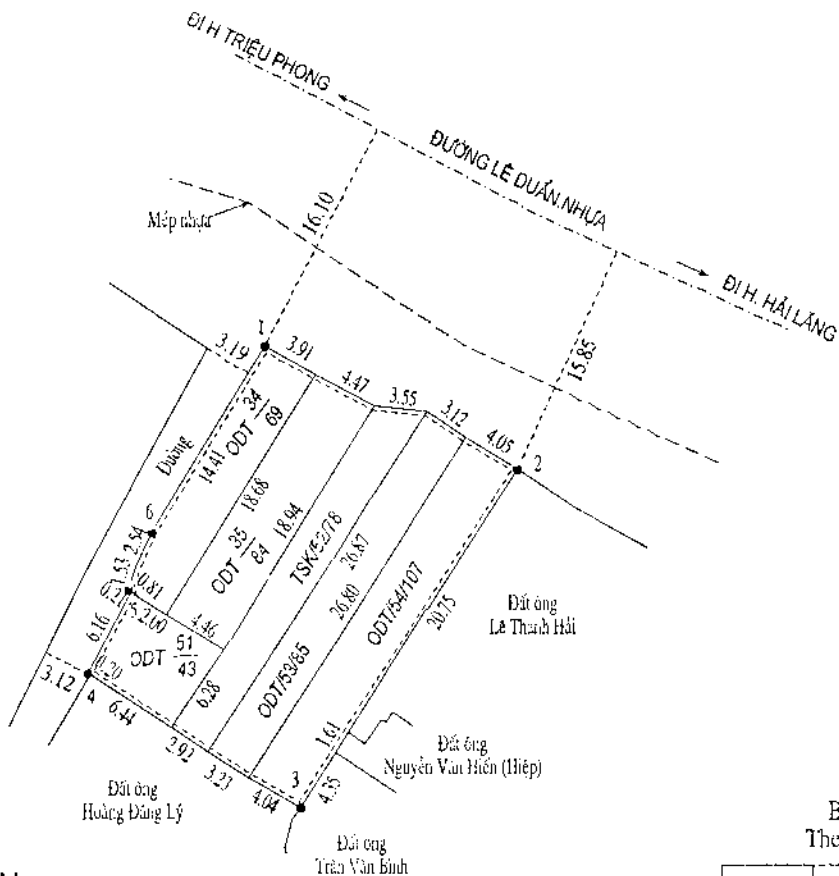
Về việc thu hồi đất theo Quyết định số: 3294/QĐ-UBND ngày 20/11/2017 của UBND tỉnh Quảng Trị

Số:/TĐBĐ

Tỷ lệ: 1/500

TÊN CÔNG TRÌNH: THU HỒI ĐẤT CỦA CÔNG TY ĐƯỜNG SẮT BÌNH TRỊ THIÊN GIAO ĐỊA PHƯƠNG QUẢN LÝ

Đo đạc chính lý từ thửa số 34, 35, 51, 52, 53, 54 của tờ bản đồ địa chính số 4, tỷ lệ 1/1.000 của phường 1, thị xã Quảng Trị, tỉnh Quảng Trị



CHÚ DẪN

Ranh giới thửa đất hiện có: _____

Ranh giới thu hồi đất: _____

ODT $\frac{51}{43}$ Loại đất Số thửa Diện tích

Tổng diện tích thu hồi: 466,0 m²

BẢNG KÊ TOA ĐỘ
Theo hệ tọa độ VN-2000

Số hiệu thửa đất	X (m)	Y (m)
1	1851750.97	599447.80
2	1851742.74	599450.26
3	1851720.29	591528.03
4	1851729.31	599436.07
5	1851734.89	599438.79
6	1851738.65	599440.33

ĐƠN VỊ THỰC HIỆN

UBND PHƯỜNG

ĐƠN VỊ KIỂM TRA

SỞ TN&MT QUẢNG TRỊ

Ngày 28/10/2017

Ngày 1/11/2017

Ngày 13/11/2017

Ngày 11/11/2017

GIÁM ĐỐC

CHỦ TỊCH

GIÁM ĐỐC

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thanh Sơn

Trương Thế Long

Nguyễn Văn Bình

Nguyễn Thế Hiếu