

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG TRỊ**

Số: 3355 /QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Quảng Trị, ngày 04 tháng 12 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép Công ty Cổ phần Thành An chuyển từ hình thức thuê đất trả tiền hàng năm sang thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét hồ sơ xin chuyển từ hình thức thuê đất của Công ty Cổ phần Thành An và theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số .../TTr-STNMT ngày ... tháng ... năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Công ty Cổ phần Thành An chuyển từ hình thức thuê đất trả tiền hàng năm sang thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê đối với khu đất đã được UBND tỉnh cho thuê đất theo Quyết định số 2556/QĐ-UBND ngày 19/10/2016 và được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 866916, diện tích 3.862 m², thuộc thửa số 844, tờ bản đồ địa chính số 21 của xã Gio Châu, huyện Gio Linh.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức thực hiện các công việc sau:

- Ký lại hợp đồng thuê đất với Công ty Cổ phần Thành An theo quy định;
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Trị chuyển thông tin đến cơ quan thuế để xác định nghĩa vụ tài chính; thực hiện chính lý hoặc cấp đổi giấy chứng nhận cho Công ty Cổ phần Thành An và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Gio Linh, Chủ tịch UBND xã Gio Châu và Giám đốc Công ty Cổ phần Thành An chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này trên Trang Thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị.../..

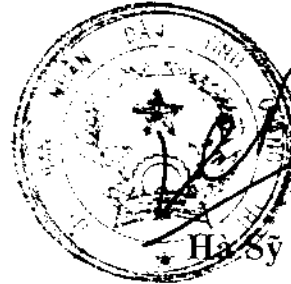
Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- VPĐK đất đai Q. Trị;
- Lưu VT, TN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH *TC*



Hà Sỹ Đồng