

Số: 2324/QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày 12 tháng 10 năm 2023

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép Bưu điện tỉnh Quảng Trị gia hạn tiến độ sử dụng đất để thực hiện hoàn thành dự án Trạm Bưu chính Viễn thông phía đông đường Trần Bình Trọng tại phường 5, thành phố Đông Hà

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và Nghị định 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Xét đề nghị xin gia hạn tiến độ sử dụng đất của Bưu điện tỉnh Quảng Trị và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3654/TTr-STNMT ngày 27 tháng 9 năm 2023.*

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Cho phép Bưu điện tỉnh Quảng Trị gia hạn tiến độ sử dụng đất 12 tháng kể từ ngày ban hành Quyết định gia hạn đối với khu đất đã được UBND tỉnh cho thuê đất theo Quyết định số 2535/QĐ-UBND ngày 03/12/2007 và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BI 824862 ngày 23/01/2013, để hoàn thành việc xây dựng Trạm Bưu chính Viễn thông phía đông đường Trần Bình Trọng, tại phường 5, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

Lý do gia hạn: Việc sử dụng đất của Bưu điện tỉnh Quảng Trị đến nay đã chậm quá 12 tháng liên tục kể từ ngày bàn giao đất tại thực địa mà không thực hiện dự án để đưa đất vào sử dụng theo quy định tại điểm i Khoản 1 Điều 64 Luật đất đai 2013.

**Điều 3.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Cục Thuế tỉnh thông báo cho Bưu điện tỉnh Quảng Trị nộp cho nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền thuê đất đối với thời gian được gia hạn.

2. Bưu điện tỉnh Quảng Trị có trách nhiệm nộp cho nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền thuê đất đối với thời gian được gia hạn theo quy định của pháp luật. Sau khi hết thời gian hạn tiến độ, Bưu điện tỉnh Quảng Trị báo cáo cụ thể tình hình sử dụng đất, việc xây dựng các hạng mục đầu tư gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường để kiểm tra, xem xét theo quy định.

3. Hết thời gian gia hạn tiến độ sử dụng đất mà Bưu điện tỉnh Quảng Trị chưa hoàn thành dự án, giao Sở Tài nguyên và Môi trường lập thủ tục trình UBND tỉnh thu hồi đất theo quy định và Bưu điện tỉnh Quảng Trị không được bồi thường về đất, tài sản gắn liền với đất.

4. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị.

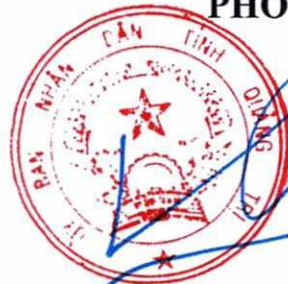
**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Đông Hà, Chủ tịch UBND phường 5, Giám đốc Bưu điện tỉnh Quảng Trị và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, KT<sub>Tuấn</sub>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Hà Sỹ Đồng**