

Số: **2379**/QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày **18** tháng **10** năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất năm 2023
đối với các lô đất thuộc các dự án do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý
(Phiên đấu giá ngày 08/10/2023)**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 50/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Quảng Trị; Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND ngày 20/4/2022 của UBND tỉnh sửa đổi một số Điều của Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Quảng Trị ban hành kèm theo Quyết định số 50/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định số 1945/QĐ-UBND ngày 28/8/2023; Quyết định số 1965/QĐ-UBND ngày 31/8/2023 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc phê duyệt phương án và quyết định đấu giá quyền sử dụng đất 11 lô đất tại khu đất ký hiệu KV3 thuộc dự án Đường Vành đai Cứu hộ cứu nạn phía tây thành phố Đông Hà năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 2085/QĐ-UBND ngày 12/9/2023 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc phê duyệt giá khởi điểm 11 lô đất tại khu đất ký hiệu KV3 thuộc dự án Đường Vành đai Cứu hộ cứu nạn phía tây thành phố Đông Hà để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đợt 3 năm 2023 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3920/TTr-STNMT ngày 13/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất năm 2023 (Phiên đấu giá ngày 08/10/2023) đối với các lô đất do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý với các nội dung sau:

1. Số lô trúng đấu giá quyền sử dụng đất: 05 lô.
2. Vị trí: Dự án Đường vành đai cứu hộ, cứu nạn phía Tây thành phố Đông Hà.
3. Tổng diện tích: 910,3 m² đất.
4. Mục đích sử dụng đất: Đất ở đô thị.
5. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
6. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
7. Tên địa chỉ người trúng đấu giá: Có danh sách kèm theo.
8. Tổng giá trị tiền bán đấu giá quyền sử dụng đất: 6.224.103.000 đồng (Bằng chữ: Sáu tỷ, hai trăm hai bốn triệu, một trăm linh ba nghìn đồng).
9. Thời hạn nộp tiền: Theo thông báo của cơ quan Thuế.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Kho bạc Nhà nước tỉnh, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Đông Hà; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị./. *W*

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, KT_{Tuấn} *TC*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đồng

Hà Sỹ Đồng

DANH SÁCH CÔNG NHẬN KẾT QUẢ TRÚNG ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023
(PHIÊN ĐẤU GIÁ NGÀY 08/10/2023)

(Kèm theo Quyết định số: **2379** /QĐ-UBND ngày **18/10**/2023 của UBND tỉnh)

TT	Khu đất	Lô đất số	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Giá trung đấu giá (đồng)	Người trúng đấu giá	Số CMND/CCCD	Địa chỉ
Khu KV3 dự án Đường vành đai cứu hộ, cứu nạn phía Tây thành phố Đông Hà								
1	KV3	13	272,4	1.770.600.000	1.921.999.000	Phan Ngọc Thọ	045048003063	Phường 1- Đông Hà - Quảng Trị
2	KV3	15	172	1.118.000.000	1.205.999.000	Lê Hoàng Duy	045207000031	Phường 5- Đông Hà - Quảng Trị
3	KV3	18	171,8	1.116.700.000	1.139.500.000	Nguyễn Hồng Mai	001188008367	Phường Giảng Võ - Ba Đình - Hà Nội
4	KV3	20	147,2	956.800.000	1.001.555.000	Trần Xuân Lưu	045092011824	Xã Cam Chính - Cam Lộ - Quảng Trị
5	KV3	24	146,9	954.850.000	955.050.000	Nguyễn Thị Anh Trang	072193009585	Phường 5- Đông Hà - Quảng Trị
Tổng			910,3	5.916.950.000	6.224.103.000			