

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất đã cho Công ty Cổ phần Khoáng sản Hiếu Giang thuê
tại xã Gio Mỹ, huyện Gio Linh để giao lại địa phương quản lý**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số
01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một
số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và Nghị định số
148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một
số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ
trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất,
chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Xét hồ sơ trả lại đất của Công ty Cổ phần Khoáng sản Hiếu Giang và đề nghị
của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Tờ trình số 359/TTr-STNMT ngày 10
tháng 02 năm 2023.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 78.317m² đất đã được UBND tỉnh cho Công ty Cổ phần Khoáng sản Hiếu Giang thuê (theo Quyết định số 1094/QĐ-UBND ngày 29/4/2020 và Quyết định số 3647/QĐ-UBND ngày 17/12/2020) tại xã Gio Mỹ, huyện Gio Linh, tỉnh Quảng Trị.

- Lý do thu hồi đất: Khu đất Công ty Cổ phần Khoáng sản Hiếu Giang thuê đến nay đã thực hiện xong dự án khai thác mỏ titan sa khoáng nên Công ty không còn nhu cầu sử dụng, xin giao trả lại đất cho Nhà nước quản lý (trong đó: 35.064m², đến nay đã hết hạn thuê và 43.253m² sắp hết thời hạn thuê).

- Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo tờ bản đồ khu đất, tỷ lệ 1/2000 do Công ty TNHH MTV Tư vấn đo đạc Bản đồ Tiến Phát lập ngày 23/4/2020, 15/10/2020 .

Điều 2. Giao UBND xã Gio Mỹ quản lý quỹ đất đã thu hồi của Công ty Cổ phần Khoáng sản Hiếu Giang tại Điều 1 của Quyết định này để đưa đất vào sử dụng có hiệu quả, theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp các đơn vị có liên quan tổ chức thu hồi đất tại thực địa để bàn giao cho địa phương quản lý; thực hiện thẩm định trình cấp có thẩm quyền phê duyệt đề án đóng cửa mỏ theo quy định.

2. UBND huyện Gio Linh chỉ đạo UBND xã Gio Mỹ có kế hoạch đưa đất vào sử dụng có hiệu quả, theo đúng quy định của pháp luật; chỉ đạo các đơn vị có liên quan theo dõi, giám sát việc thực hiện các nội dung của Công ty Cổ phần Khoáng sản Hiếu Giang.

3. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

4. UBND xã Gio Mỹ niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã, hội trường thôn và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

5. Công ty Cổ phần Khoáng sản Hiếu Giang có trách nhiệm giao trả lại đất cho Nhà nước, xác định mốc ranh giới khu đất tại thực địa; thực hiện công tác hoàn thổ, phục hồi môi trường để bàn giao đất cho địa phương quản lý; thực hiện các nội dung theo đề án đóng cửa mỏ được cấp có thẩm quyền phê duyệt và hoàn thành các nghĩa vụ tài chính liên quan theo quy định.

6. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang Thông tin điện tử tỉnh.

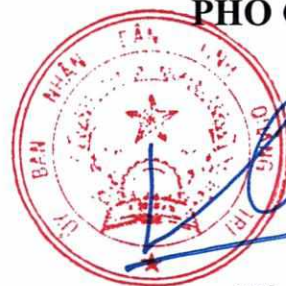
Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Gio Linh, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Chủ tịch UBND xã Gio Mỹ, Giám đốc Công ty Cổ phần Khoáng sản Hiếu Giang và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- Lưu VT, KT_{Tuấn}.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hà Sỹ Đồng